

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN
MIRAE ASSET (VIỆT NAM)
MIRAE ASSET SECURITIES (VIET NAM)
JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/ No. : 685/2026/CV-MASHCM
V/v: Công bố thông tin điện tử Báo cáo tài
chính Quý III năm 2026 và giải trình chênh
lệch lợi nhuận
*Information disclosure of Financial Statements
for 3rd quarter of Y2026 and explanation on
the difference in profit*

TP. HCM, ngày 20 tháng 10 năm 2026
HCMC, October 20, 2026

CÔNG TY C'
PHẦN CH NG
KHOÁN MIRAE
ASSET (VI T
NAM)
Digitally signed by CÔNG TY
C' PHẦN CH NG KHOÁN
MIRAE ASSET (VI T NAM)
DN: cn=CÔNG TY C'
PHẦN CH NG KHOÁN
MIRAE ASSET (VI T NAM)
c=VN, o=Quản lý
Reason: I am the author of
this document
Location:
Date: 2026-10-20
16:12:47+07:00

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK
INFORMATION DISCLOSURE ON THE ELECTRONIC INFORMATION PORTAL OF
THE STATE SECURITIES COMMISSION AND THE STOCK EXCHANGE**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
To: The State Securities Commission
The Vietnam Stock Exchange

**Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)/ Mirae Asset Securities (Viet Nam)
JSC**

Mã chứng khoán/ Stock code:

Địa chỉ trụ sở chính/ Head office: Tầng 7, Tòa nhà Le Meridien, 3C Tôn Đức Thắng, Phường
Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh/ 7th Floor, Le Meridien Building, 3C Ton Duc Thang, Sai Gon
Ward, Ho Chi Minh City

Điện thoại/ Tel: 028 3910 2222 Fax: 028 3910 7222

Người thực hiện công bố thông tin/ Person in charge of information disclosure: Nguyễn Thị
Thu Vân – Giám đốc Vận hành/ Nguyen Thi Thu Van – Chief Operating Officer

Địa chỉ/ Address: Tầng 7, Tòa nhà Le Meridien, 3C Tôn Đức Thắng, Phường Sài Gòn, TP. Hồ
Chí Minh/ 7th Floor, Le Meridien Building, 3C Ton Duc Thang, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh
City

Điện thoại (cơ quan)/ Telephone (office): 028 3910 2222 Fax: 028 3910 7222

Loại thông tin công bố/ Type of disclosed information:

- ☐ 24 giờ/ 24 hours ☐ 72 giờ/72 hours ☐ bất thường/ Extraordinary
☐ theo yêu cầu/ Upon request ☒ định kỳ/ Periodic

Nội dung thông tin công bố/ Contents of the disclosed information:

- Báo cáo tài chính Quý III năm 2026 và giải trình chênh lệch lợi nhuận
*Financial Statements for the 3rd quarter of Y2026 and explanation on the difference
in profit*



This information was disclosed on the Company's website on October 20, 2026 at the following link: <https://www.masvn.com/cate/bao-cao-tai-chinh-11>

We hereby certify that the information disclosed above is truthful and accurate, and we take full legal responsibility for the contents of the disclosed information.

Người được ủy quyền công bố thông tin

Authorized person for information disclosure

Giám đốc Vận hành

Chief Operating Officer



Nguyễn Thị Thu Vân



Số/No.: 675/2026/CV-MASHCM
V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế
Ref: Explanation on the difference of PAT Q3.2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự Do – Hạnh Phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

TPHCM, ngày 19 tháng 10 năm 2026
HCMC, October 19, 2026

Kính gửi/To:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước- SSC
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Việt Nam – VNX
- Ủy Ban Giám Sát Tài Chính Quốc Gia-NFSC

Theo quy định tại Khoản 4 Điều 14, Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 thay thế 155/2015/TT-BTC (“TT155”) ngày 06/10/2015 hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Mirae Asset (Việt Nam) (“**Công ty**”) xin giải trình như sau:

*According to Clause 4 Article 14 of Circular 96/2020/TT-BTC dated 16 November 2020 replaces Circular No. 155/2015/TT-BTC dated 6 October 2015 on providing guidelines for information disclosure on securities market, Mirae Asset Securities (Vietnam) JSC (“**Company**”) hereby explains as follows:*

Công ty xin giải trình về chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của báo cáo tài chính quý 3 năm 2026 so với báo cáo cùng kỳ năm ngoái như sau:

The Company provides explanations for the difference on profit after corporate income tax as mentioned in financial statement for the year end of September 30, 2026 compared with in the same period of the last year as below:

Chỉ tiêu/ Description	Q3.2026	Q3.2025	Chênh lệch Difference
Doanh thu hoạt động/ Revenue	663.217.662.104	916.389.981.778	
Chi phí hoạt động/ Operating expenses	(370.952.455.208)	(597.788.448.333)	
Chi phí quản lý/General and Administration expenses	(60.340.757.772)	(52.627.958.676)	
Lãi/lỗ từ hoạt động khác/Other income and expenses	12.779.715	862.895	
Lợi nhuận trước thuế/Profit before tax	231.937.228.839	265.974.437.664	
Thuế TNDN / Income Tax expenses	(46.382.497.768)	(53.191.107.533)	
Lợi nhuận sau thuế/Profit after tax	185.554.731.071	212.783.330.131	(12.8%)
Lãi/(Lỗ) từ đánh giá lại các tài sản tài chính sẵn sàng để bán/Profit (Loss) from revaluation of AFS	(10.408.116.406)	46.788.013.891	
Lợi nhuận sau thuế và Thu nhập toàn diện khác sau thuế TNDN <i>Profit after tax and other comprehensive profit/(loss) after tax</i>	175.146.614.665	259.571.344.022	(32.5%)

Nguyên nhân chủ yếu là từ:
The main reasons is due to:



- Doanh thu của Công ty từ dịch vụ môi giới chứng khoán giảm nhìn chung cùng thanh khoản thị trường so với cùng kỳ;

The decline in stock market liquidity in the third quarter of 2024 impacted the brokerage segment, revenue from securities brokerage commission reduced compared to the same period last year;

- Doanh thu từ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL) giảm đáng kể so với cùng kỳ;

Income from FVTPL decreased significantly compared to the same period last year ;

- Các chỉ tiêu khác không thay đổi đáng kể.

Other item has changed insignificantly.

Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Mirae Asset (Việt Nam) xin báo cáo để Quý cơ quan được biết.
Mirae Asset Securities (Viet Nam) Joint Stock Company informs for your information.

Trân trọng,

Yours faithfully,

Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Mirae Asset (Việt Nam)



Nguyễn Hoàng Yên
Tổng Giám đốc/Legal Rep.



**Công ty Cổ phần Chứng khoán
Mirae Asset (Việt Nam)**

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc
ngày 30 tháng 09 năm 2026





BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2026

ĐVT: VND

Chỉ tiêu	Mã Số	Thuyết minh	30/09/2026	01/01/2026
TÀI SẢN				
A TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		20,964,825,985,825	22,013,923,718,194
I Tài sản tài chính	110		20,704,289,818,713	21,430,041,663,128
1 Tiền và các khoản tương đương tiền	111		728,036,652,554	645,059,244,443
1.1 Tiền	1111		728,036,652,554	645,059,244,443
1.2 Các khoản tương đương tiền	1112		-	-
2 Các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ (FVTPL)	112		632,186,881,945	1,687,557,547,212
3 Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn	113		1,235,000,000,000	200,000,000,000
4 Các khoản cho vay	114		17,833,743,584,064	18,591,252,740,236
5 Các tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS)	115		363,271,739,117	398,814,522,371
6 Dự phòng suy giảm giá trị các tài sản tài chính và tài sản thể chấp	116		(127,288,943,700)	(127,288,943,700)
7 Các khoản phải thu	117		20,800,233,606	14,092,871,661
7.1 Phải thu bán các tài sản tài chính	1171		27,449,000	830,796,000
7.2 Phải thu và dự thu cổ tức, tiền lãi các tài sản tài chính	1172		20,772,784,606	13,262,075,661
7.2.1 Phải thu cổ tức, tiền lãi đến ngày nhận	1173			
Trong đó: Phải thu khó đòi về cổ tức, tiền lãi đến ngày nhận nhưng chưa nhận được	11731			
7.2.2 Dự thu cổ tức, tiền lãi chưa đến ngày nhận	1174		20,772,784,606	13,262,075,661
8 Trả trước cho người bán	118		6,805,159,423	8,024,673,682
9 Phải thu các dịch vụ CTCK cung cấp	119		8,781,049,298	7,237,739,666
10 Phải thu nội bộ	120			
11 Phải thu về lỗi giao dịch chứng khoán	121			
12 Các khoản phải thu khác	122		2,953,462,406	5,291,267,557
13 Dự phòng suy giảm giá trị các khoản phải thu (*)	129			
II Tài sản ngắn hạn khác	130		260,536,167,112	583,882,055,066
1 Tạm ứng	131		623,205,487	151,144,320
2 Vật tư văn phòng, công cụ, dụng cụ	132			
3 Chi phí chờ phân bổ ngắn hạn	133		9,442,926,956	18,584,779,827
4 Cầm cố, thế chấp, ký quỹ, ký cược ngắn hạn	134		200,000	200,000
5 Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	135			
6 Thuế và các khoản phải thu nhà nước	136			
7 Tài sản khác	137		250,469,834,669	565,145,930,919
B TÀI SẢN DÀI HẠN	200		95,158,347,056	102,194,428,468
I Tài sản tài chính dài hạn	210		-	572,618,000
1 Các khoản phải thu dài hạn	211			

THÔNG TIN TÀI CHÍNH

Chỉ tiêu	Mã Số	Thuyết minh	30/09/2026	01/01/2026
2 Các khoản đầu tư	212		-	572,618,000
2.1 Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	2121			
2.2 Đầu tư vào công ty con	2122			
2.3 Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	2123			
2.4 Đầu tư dài hạn khác	2124		-	572,618,000
II Tài sản cố định	220		46,871,195,376	50,136,747,270
1 Tài sản cố định hữu hình	221		21,134,749,279	21,476,341,281
- Nguyên giá	222		81,385,026,718	74,576,789,558
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223a		(60,250,277,439)	(53,100,448,277)
2 Tài sản cố định thuê tài chính	224			
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226a			
3 Tài sản cố định vô hình	227		25,736,446,097	28,660,405,989
- Nguyên giá	228		75,731,833,166	71,476,734,877
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229a		(49,995,387,069)	(42,816,328,888)
IV Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	240			
V Tài sản dài hạn khác	250		48,287,151,680	51,485,063,198
1 Cầm cố, thế chấp, ký quỹ, ký cược dài hạn	251	6	13,345,839,703	13,210,515,499
2 Chi phí chờ phân bổ dài hạn	252	7	4,783,987,066	8,132,105,558
3 Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	253		-	-
4 Tiền nộp Quỹ Hỗ trợ thanh toán	254		20,000,000,000	20,000,000,000
5 Tài sản dài hạn khác	255		10,157,324,911	10,142,442,141
5.1 Quỹ bù trừ giao dịch chứng khoán phái sinh	2551		10,157,324,911	10,142,442,141
VI Dự phòng suy giảm giá trị tài sản dài hạn	260			
TỔNG CỘNG TÀI SẢN			21,059,984,332,881	22,116,118,146,662
C NỢ PHẢI TRẢ	300		11,521,873,560,645	12,412,632,904,912
I Nợ phải trả ngắn hạn	310		11,494,284,767,655	12,378,195,068,877
1 Vay và nợ thuê tài sản tài chính ngắn hạn	311		11,159,495,000,000	11,676,325,000,000
1.1 Vay ngắn hạn	312		11,159,495,000,000	11,676,325,000,000
1.2 Nợ thuê tài sản tài chính ngắn hạn	313			
2 Vay tài sản tài chính ngắn hạn	314			
3 Trái phiếu chuyển đổi ngắn hạn	315			
4 Trái phiếu phát hành ngắn hạn	316			
5 Vay Quỹ Hỗ trợ thanh toán	317			
6 Phải trả hoạt động giao dịch chứng khoán	318			
7 Phải trả về lỗi giao dịch các tài sản tài chính	319			
8 Phải trả người bán ngắn hạn	320		17,276,000	310,320,007,177
9 Người mua trả tiền trước ngắn hạn	321		50,000,000	50,000,000
10 Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	322		79,447,360,555	74,022,905,517
11 Phải trả người lao động	323		-	-
12 Các khoản trích nộp phúc lợi nhân viên	324		37,477,600	166,628,000
13 Chi phí phải trả ngắn hạn	325		191,099,545,054	232,113,264,281
14 Phải trả nội bộ ngắn hạn	326			
15 Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	327		3,000,000	3,000,000

Chỉ tiêu	Mã Số	Thuyết minh	30/09/2026	01/01/2026
16 Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	328			
17 Các khoản phải trả, phải nộp khác ngắn hạn	329		64,135,108,446	85,194,263,902
18 Dự phòng phải trả ngắn hạn	330			
II Nợ phải trả dài hạn	340		27,588,792,990	34,437,836,035
1 Vay và nợ thuê tài sản tài chính dài hạn	341			
1.1 Vay dài hạn	342			
1.2 Nợ thuê tài sản tài chính dài hạn	343			
2 Vay tài sản tài chính dài hạn	344			
3 Trái phiếu chuyển đổi dài hạn	345			
4 Trái phiếu phát hành dài hạn	346			
5 Phải trả người bán dài hạn	347			
6 Người mua trả tiền trước dài hạn	348			
7 Chi phí phải trả dài hạn	349			
8 Phải trả nội bộ dài hạn	350			
9 Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	351			
10 Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	352			
11 Các khoản phải trả, phải nộp khác dài hạn	353			
12 Dự phòng phải trả dài hạn	354		2,370,833,741	4,649,610,991
13 Dự phòng bồi thường thiệt hại cho Nhà đầu tư	355			
14 Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	356		25,217,959,249	29,788,225,044
D VỐN CHỦ SỞ HỮU			9,538,110,772,236	9,703,485,241,750
I Vốn chủ sở hữu	410		9,538,110,772,236	9,703,485,241,750
1 Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		6,590,500,000,000	6,590,500,000,000
2 Chênh lệch đánh giá tài sản theo giá trị hợp lý	412		92,360,387,586	122,872,588,971
7 Lợi nhuận chưa phân phối	417		2,855,250,384,650	2,990,112,652,779
7.1 Lợi nhuận đã thực hiện	4171		2,852,590,192,438	2,929,385,199,549
7.2 Lợi nhuận chưa thực hiện	4172		2,660,192,212	60,727,453,230
TỔNG CỘNG VỐN CHỦ SỞ HỮU				
TỔNG CỘNG NỢ PHẢI TRẢ VÀ VỐN CHỦ SỞ HỮU	440		21,059,984,332,881	22,116,118,146,662
LỢI NHUẬN ĐÃ PHÂN PHỐI CHO NHÀ ĐẦU TƯ	450			
1 Lợi nhuận đã phân phối cho Nhà đầu tư trong năm	451			

Ngày 19 tháng 10 năm 2026

Người lập

Nguyễn Hồng Quyên
Kế Toán

Người kiểm tra

Cao Thị Bảo Lê
Kế Toán Trưởng

Đại diện pháp luật

Nguyễn Hoàng Yến
Tổng Giám Đốc

Đại diện pháp luật

Huh Hong Suk
Chủ tịch HĐQT

CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

ĐVT: VND

Chỉ tiêu	Mã Số	30/09/2026	01/01/2026
Ngoại tệ các loại	5		
Tài sản tài chính niêm yết/đăng ký giao dịch tại VSD của CTCK	8	257,110,530,000	953,435,140,000
Tài sản tài chính đã lưu ký tại VSD và chưa giao dịch của CTCK	9	4,818,670,000	1,660,000
Tài sản tài chính chưa lưu ký tại VSD của CTCK	12	180,060,329,900	220,819,427,400
Tài sản tài chính được hưởng quyền của CTCK	13	27,250,000	-
Tài sản tài chính niêm yết/đăng ký giao dịch tại VSD của Nhà đầu tư	21	31,188,588,867,600	33,470,746,407,600
Tài sản tài chính giao dịch tự do chuyển nhượng	21.1	27,329,793,010,800	30,040,178,907,600
Tài sản tài chính hạn chế chuyển nhượng	21.2	111,564,670,000	710,096,670,000
Tài sản tài chính giao dịch cầm cố	21.3	3,311,717,970,000	2,282,388,680,000
Tài sản tài chính phong tỏa	21.4	133,193,300,000	105,980,000
Tài sản tài chính chờ thanh toán	21.5	302,319,916,800	437,976,170,000
Tài sản tài chính đã lưu ký tại VSD và chưa giao dịch của Nhà đầu tư	22	375,281,950,000	107,369,430,000
Tài sản tài chính đã lưu ký tại VSD và chưa giao dịch, tự do chuyển nhượng	22.1	374,543,130,000	107,369,430,000
Tài sản tài chính đã lưu ký tại VSD và chưa giao dịch, hạn chế chuyển nhượng	22.2	738,820,000.0	
Tài sản tài chính được hưởng quyền của Nhà đầu tư	25	499,125,070,000	339,502,780,000
Tiền gửi của khách hàng	26	1,985,684,735,774	3,709,799,847,232
Tiền gửi về hoạt động môi giới chứng khoán	27	1,353,603,750,334	2,604,792,464,352
Tiền gửi bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán	28	632,080,985,440	1,105,007,382,880
Phải trả Nhà đầu tư về tiền gửi giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	31	1,985,684,735,774	3,709,799,847,232
Phải trả Nhà đầu tư trong nước về tiền gửi giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	31.1	1,335,815,722,399	2,525,293,437,794
Phải trả Nhà đầu tư nước ngoài về tiền gửi giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	31.2	649,869,013,375	1,184,506,409,438

Người lập



Nguyễn Hồng Quyền
Kế Toán

Người kiểm tra



Cao Thị Bảo Lê
Kế Toán Trưởng

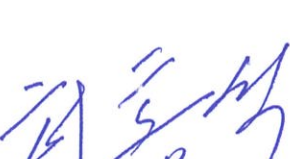
Đại diện pháp luật



Nguyễn Hoàng Yến
Tổng Giám Đốc

Ngày 19 tháng 10 năm 2026

Đại diện pháp luật



Huh Hong Suk
Chủ tịch HĐQT

Y N J S A C O I



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2026

CHỈ TIÊU		Mã số	Thuyết minh	Quý III		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
				Năm Nay	Năm trước	Năm Nay	Năm trước
I. DOANH THU HOẠT ĐỘNG							
1.1. Lãi từ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)		1		82,584,935,478	222,418,178,472	342,859,077,315	392,440,248,772
a. Lãi bán các tài sản tài chính FVTPL		1.1		83,027,287,697	203,135,719,460	341,728,671,384	347,305,550,088
b. Chênh lệch tăng đánh giá lại các TSTC thông qua lãi/lỗ		1.2		(467,092,219)	19,263,559,012	465,595,931	44,453,546,520
c. Cổ tức, tiền lãi phát sinh từ tài sản tài chính FVTPL		1.3		24,740,000	18,900,000	664,810,000	681,152,164
1.2. Lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM)		2		26,816,619,695	19,721,664,598	59,557,541,774	56,831,296,800
1.3. Lãi từ các khoản cho vay và phải thu		3		450,998,856,659	452,639,806,280	1,317,024,256,424	1,281,414,665,654
1.4. Lãi từ các tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS)		4		-	-	-	-
1.5. Lãi từ các công cụ phái sinh phòng ngừa rủi ro		5		-	-	-	-
1.6. Doanh thu môi giới chứng khoán		6		79,468,906,326	208,090,315,715	308,591,572,141	444,822,150,076
1.7. Doanh thu bảo lãnh, đại lý phát hành chứng khoán		7		-	-	-	-
1.8. Doanh thu tư vấn		8		3,117,565,040	895,189,234	5,218,621,440	3,718,500,239
1.9. Doanh thu lưu ký chứng khoán		9		3,730,248,018	4,944,115,709	11,996,302,284	14,839,256,316
1.10. Doanh thu hoạt động tư vấn tài chính		10		-	-	-	-
1.11. Thu nhập hoạt động khác		11		16,500,530,888	7,680,711,770	25,664,189,168	14,641,677,561
Cộng doanh thu hoạt động		20		663,217,662,104	916,389,981,778	2,070,911,560,546	2,208,707,795,418
II. CHI PHÍ HOẠT ĐỘNG							
2.1. Lỗ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ (FVTPL)		21		84,401,345,076	169,398,364,476	293,715,117,346	245,932,146,469
a. Lỗ bán các tài sản tài chính FVTPL		21.1		66,558,610,695	163,012,126,055	235,182,260,397	235,491,904,338
b. Chênh lệch giảm đánh giá lại các TSTC FVTPL		21.2		17,842,734,381	6,386,238,421	58,532,856,949	10,440,242,131
c. Chi phí giao dịch mua các tài sản tài chính FVTPL		21.3		-	-	-	-
2.2. Lỗ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM)		22		-	-	-	-

ĐVT: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý III		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm Nay	Năm trước	Năm Nay	Năm trước
2.3. Chi phí đi vay, lỗ từ các khoản cho vay và phải thu	23		202,962,077,906	251,182,437,081	588,436,778,459	682,340,463,046
2.4. Lỗ bán các tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS)	24					
2.5. Lỗ từ các tài sản tài chính phải sinh phòng ngừa rủi ro	25					
2.6. Chi phí hoạt động tự doanh	26					
2.7. Chi phí môi giới chứng khoán	27		79,533,661,862	171,681,704,574	308,174,567,787	402,510,289,436
2.8. Chi phí hoạt động bảo lãnh, đại lý phát hành chứng khoán	28		-		-	
2.9. Chi phí nghiệp vụ tư vấn đầu tư chứng khoán	29		-		-	
2.10. Chi phí lưu ký chứng khoán	30		4,055,370,364	5,525,942,202	13,103,046,301	16,709,039,881
2.11. Chi phí hoạt động tư vấn tài chính	31					
2.12. Chi phí khác	32					
Trong đó: Chi phí sửa lỗi giao dịch chứng khoán, lỗi khác	33					
2.13. Chi phí dự phòng	34					
Cộng chi phí hoạt động	40		370,952,455,208	597,788,448,333	1,203,429,509,893	1,347,491,938,832
III. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH						
3.1. Chênh lệch lãi tỷ giá hối đoái đã và chưa thực hiện	41				8,580,000,000	
3.2. Doanh thu, dự thu cổ tức, lãi tiền gửi không có định phát sinh trong kỳ	42					
3.3. Lãi bán, thanh lý các khoản đầu tư vào công ty con, liên kết, liên doanh	43					
Cộng doanh thu hoạt động tài chính	50		-		8,580,000,000	
IV. CHI PHÍ TÀI CHÍNH						
4.1. Chênh lệch lỗ tỷ giá hối đoái đã và chưa thực hiện	51				660,000,000	
4.2. Chi phí lãi vay	52					
4.3. Lỗ bán, thanh lý các khoản đầu tư vào công ty con, liên kết, liên doanh	53					
4.4. Chi phí dự phòng suy giảm giá trị các tài sản tài chính dài hạn	54					
4.5. Chi phí tài chính khác	55				107,466,773	
Cộng chi phí tài chính	60		-		767,466,773	

CHỈ TIÊU		Mã số	Thuyết minh	Quý III		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
				Năm Nay	Năm trước	Năm Nay	Năm trước
V. CHI PHÍ BÁN HÀNG		61					
VI. CHI PHÍ QUẢN LÝ CÔNG TY CHỨNG KHOÁN		62		60,340,757,772	52,627,958,676	150,718,138,924	166,450,150,998
VII. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG		70		231,924,449,124	265,973,574,769	724,576,444,956	694,765,705,588
VIII. THU NHẬP KHÁC VÀ CHI PHÍ KHÁC							
8.1. Thu nhập khác		71		12,779,700	862,907	142,538,059	58,196,089
8.2. Chi phí khác		72		(15)	12	83,951,364	43,581,711
Cộng kết quả hoạt động khác		80		12,779,715	862,895	58,586,695	14,614,378
IX. TỔNG LỢI NHUẬN KẾ TOÁN TRƯỚC THUẾ		90		231,937,228,839	265,974,437,664	724,635,031,651	694,780,319,966
9.1. Lợi nhuận đã thực hiện				250,247,055,439	253,097,117,073	782,702,292,669	660,767,015,577
9.2. Lợi nhuận chưa thực hiện		92		(18,309,826,600)	12,877,320,591	(58,067,261,018)	34,013,304,389
X. CHI PHÍ THUẾ TNDN		100		46,382,497,768	53,191,107,533	145,249,799,780	138,977,962,128
10.1. Chi phí thuế TNDN hiện hành		100.1		46,382,497,768	53,191,107,533	144,794,044,330	138,819,833,561
10.2. Chi phí thuế TNDN hoãn lại		100.2		-	-	455,755,450	158,128,567
XI. LỢI NHUẬN KẾ TOÁN SAU THUẾ TNDN		200		185,554,731,071	212,783,330,131	579,385,231,871	555,802,357,838
XII. THU NHẬP (LỖ) TOÀN DIỆN KHÁC SAU THUẾ TNDN		300		(10,408,116,406)	46,788,013,891	(30,512,201,385)	52,646,649,675
12.1. Lãi/(Lỗ) từ đánh giá lại các khoản đầu tư giữ đến ngày đáo hạn		301					
12.2. Lãi/(Lỗ) từ đánh giá lại các tài sản tài chính sẵn sàng để bán		302		(10,408,116,406)	46,788,013,891	(30,512,201,385)	52,646,649,675
Tổng thu nhập toàn diện		400		(10,408,116,406)	46,788,013,891	(30,512,201,385)	52,646,649,675

Ngày 19 tháng 10 năm 2026

Người lập

Người kiểm tra

Đại diện pháp luật

Đại diện pháp luật

Nguyễn Hồng Quyền
Kế Toán

Cao Thị Bảo Lê
Kế Toán Trưởng

Huỳnh Hồng Suk
Chủ tịch HĐQT



[Handwritten signature]



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2026

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm trước
1. Lợi nhuận trướcThuế Thu nhập doanh nghiệp	01		724,635,031,651	694,780,319,966
2. Điều chỉnh cho các khoản:	02		443,036,583,067	575,816,451,037
- Khấu hao TSCĐ	03		14,328,887,343	15,875,710,314
- Các khoản dự phòng	04			
(- Lãi) hoặc (+ lỗ) chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện.	05			
- Chi phí lãi	06		449,480,480,330	588,652,629,785
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	07			
-Dự thu tiền lãi	08		(20,772,784,606)	(28,711,889,062)
3. Tăng các chi phí phi tiền tệ	10		58,532,856,949	10,440,242,131
- Lỗ đánh giá lại giá trị các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL	11		58,532,856,949	10,440,242,131
- Lỗ suy giảm giá trị Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM)	12			
- Lỗ suy giảm giá trị Các khoản cho vay	13			
- Lỗ về ghi nhận chênh lệch đánh giá theo giá trị hợp lý TSTC sẵn sàng để bán AFS khi phân loại lại	14			
- Suy giảm giá trị của các tài sản cố định, BĐSĐT	15			
- Chi phí dự phòng suy giảm giá trị các khoản đầu tư tài chính dài hạn	16			
- Lỗ khác	17			
4. Giảm các doanh thu phi tiền tệ	18		(465,595,931)	(44,453,546,520)
- Lãi đánh giá lại giá trị các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL	19		(465,595,931)	(44,453,546,520)
- Lãi về ghi nhận chênh lệch đánh giá theo giá trị hợp lý TSTC sẵn sàng đến bán (AFS) khi phân loại lại	20			
- Lãi khác	21			
5. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	30		39,791,867,824	(2,290,529,477,169)
- Tăng (giảm) tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL	31		997,303,404,249	(1,095,474,247,870)
- Tăng (giảm) các khoản đầu tư giữ đến ngày đáo hạn (HTM)	32		(1,035,000,000,000)	(430,634,160,800)
- Tăng (giảm) các khoản cho vay	33		757,509,156,172	114,882,858,110
- Tăng (giảm) tài sản tài chính sẵn sàng để bán AFS	34		5,030,581,869	(6,464,658,946)
(-) Tăng, (+) giảm phải thu bán các tài sản tài chính	35		803,347,000	253,416,384,000
(-) Tăng, (+) giảm các khoản phải thu và dự thu cổ tức, tiền lãi các tài sản tài chính	36		13,262,075,661	19,665,226,054
(-) Tăng, (+) giảm các khoản phải thu các dịch vụ CTCK cung cấp	37		(1,543,309,632)	(1,009,621,922)
(-) Tăng, (+) giảm các khoản phải thu về lỗi giao dịch TSTC	38			
(-) Tăng, (+) giảm các khoản phải thu khác	39		2,337,805,151	10,126,979,043
- Tăng (giảm) các tài sản khác	40		244,148,550,924	97,289,483,037
- Tăng (giảm) chi phí phải trả (không bao gồm chi phí lãi vay)	41		(4,909,345,793)	13,922,007,536
- Tăng (giảm) chi phí trả trước	42		12,489,971,363	16,241,026,746
(-) Thuế TNDN đã nộp	43		(137,680,293,584)	(130,425,520,939)
(-) Lãi vay đã trả	44		(480,779,742,815)	(606,318,215,487)
- Tăng (giảm) phải trả cho người bán	45		(310,302,731,177)	(354,830,272,625)
- Tăng (giảm) các khoản trích nộp phúc lợi nhân viên	46		(129,150,400)	(29,998,436)
- Tăng (giảm) thuế và các khoản phải nộp Nhà nước (không bao gồm thuế TNDN đã nộp)	47		(1,689,295,708)	(15,057,266,339)
- Tăng (giảm) phải trả người lao động	48			

11.01.2026

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm trước
- Tăng (giảm) phải trả về lỗi giao dịch các TSTC	49			
- Tăng (giảm) phải trả, phải nộp khác	50		(21,059,155,456)	(175,829,478,331)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	51			
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	52			
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	60		1,265,530,743,560	(1,053,946,010,555)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ, BĐSĐT và các tài sản khác	61		(11,063,335,449)	(22,446,803,783)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ, BĐSĐT và các tài sản khác	62			
3. Tiền chi đầu tư vốn vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết và đầu tư khác	63			
4. Tiền thu hồi các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết và đầu tư khác	64			
5. Tiền thu về cổ tức và lợi nhuận được chia từ các khoản đầu tư tài chính dài hạn	65			
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	70		(11,063,335,449)	(22,446,803,783)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	71			
2. Tiền chi trả vốn góp cho chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu phát hành	72			
3. Tiền vay gốc	73		31,271,230,000,000	44,221,982,155,000
3.1. Tiền vay Quỹ Hỗ trợ thanh toán	73.1			
3.2. Tiền vay khác	73.2		31,271,230,000,000	44,221,982,155,000
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	74		(31,788,060,000,000)	(42,392,406,655,000)
4.1. Tiền chi trả nợ gốc vay Quỹ Hỗ trợ thanh toán	74.1			
4.2. Tiền chi trả nợ gốc vay tài sản tài chính	74.2			
4.3. Tiền chi trả nợ gốc vay khác	74.3		(31,788,060,000,000)	(42,392,406,655,000)
5. Tiền chi trả nợ gốc thuê tài chính	75			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	76		(654,660,000,000)	(678,900,000,000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	80		(1,171,490,000,000)	1,150,675,500,000
IV. Tăng/giảm tiền thuần trong kỳ	90		82,977,408,111	74,282,685,662
V. Tiền và các khoản tương đương tiền đầu kỳ	101		645,059,244,443	767,855,659,758
- Tiền	101.1		645,059,244,443	287,855,659,758
- Các khoản tương đương tiền	101.2		-	480,000,000,000
- Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	102			
VI. Tiền và các khoản tương đương tiền cuối kỳ	103		728,036,652,554	842,138,345,420
- Tiền	103.1		728,036,652,554	257,138,345,420
- Các khoản tương đương tiền	103.2		-	585,000,000,000
- Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	104			

Người lập

Nguyễn Hồng Quyên
Kế Toán

Người kiểm tra

Cao Thị Bảo Lê
Kế Toán Trưởng

Đại diện pháp luật



Nguyễn Hoàng Yến
Tổng Giám Đốc

Ngày 19 tháng 10 năm 2026

Đại diện pháp luật

Huh Hong Suk
Chủ tịch HĐQT

13
:ÔN
:Ổ
:NG
:AE
:IẾT
- T.

PHẦN LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HOẠT ĐỘNG MÔI GIỚI, ỦY THÁC CỦA KHÁCH HÀNG

Mã chỉ tiêu	Chi tiêu	Thuyết Minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm trước
	I. Lưu chuyển tiền hoạt động môi giới, ủy thác của khách hàng			
01	1. Tiền thu bán chứng khoán môi giới cho khách hàng	1	117,779,943,510,316	167,672,788,317,081
02	2. Tiền chi mua chứng khoán môi giới cho khách hàng	2	(114,520,256,692,503)	(159,183,686,276,915)
07	3. Nhận tiền gửi để thanh toán giao dịch chứng khoán của khách hàng	7	245,113,271,063,865	293,028,200,056,223
07.1	Tiền gửi kỳ quỹ của Nhà đầu tư tại VSD		(186,626,406,940)	14,946,730,269
08	Chi trả thanh toán giao dịch chứng khoán của khách hàng	8	(250,097,072,993,136)	(299,019,750,857,638)
20	Tăng/giảm tiền thuần trong kỳ	20	(1,724,115,111,458)	2,497,551,238,751
30	II. Tiền và các khoản tương đương tiền đầu kỳ của khách hàng	30	3,709,799,847,232	2,466,810,202,560
31	Tiền gửi ngân hàng đầu kỳ:	31		
32	-Tiền gửi của Nhà đầu tư về giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	32	2,604,792,464,352	1,466,183,834,730
	Trong đó có kỳ hạn			
33	- Tiền gửi tổng hợp giao dịch chứng khoán cho khách hàng	33		
34	- Tiền gửi bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán	34	1,105,007,382,880	1,000,626,367,830
40	III. Tiền và các khoản tương đương tiền cuối kỳ của khách hàng (40 = 20 + 30)	40	1,985,684,735,774	4,964,361,441,311
41	Tiền gửi ngân hàng cuối kỳ:	41		
42	-Tiền gửi của Nhà đầu tư về giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	42	1,353,603,750,334	2,874,701,345,941
	Trong đó có kỳ hạn			
43	- Tiền gửi tổng hợp giao dịch chứng khoán cho khách hàng	43		
44	- Tiền gửi bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán	44	632,080,985,440	2,089,660,095,370

Ngày 19 tháng 10 năm 2026
Đại diện pháp luật

Người lập

Nguyễn Hồng Quyên
Kế Toán

Người kiểm tra

Cao Thị Bảo Lê
Kế Toán Trưởng

Đại diện pháp luật

Nguyễn Hoàng Yến
Tổng Giám Đốc


Huh Hong Suk
Chủ tịch HĐQT



BÁO CÁO TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG VỐN CHỦ SỞ HỮU
Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2026

CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Số dư tại ngày		Biến động trong kỳ kết thúc ngày			Số dư tại ngày	
		01/01/2025	01/01/2026	30/09/2025		30/09/2026	30/09/2025	30/09/2026
				Tăng	(Giảm)	Tăng		
I. Biến động vốn chủ sở hữu								
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu		6,590,500,000,000	6,590,500,000,000				6,590,500,000,000	6,590,500,000,000
1.1 Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		5,455,500,000,000	5,455,500,000,000				5,455,500,000,000	5,455,500,000,000
1.2 Cổ phiếu ưu đãi		1,135,000,000,000	1,135,000,000,000				1,135,000,000,000	1,135,000,000,000
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản theo giá trị hợp lý		70,800,220,977	122,872,588,971	52,646,649,675			123,446,870,652	92,360,387,586
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái								
7. Các Quỹ khác thuộc Vốn chủ sở hữu								
8. Lợi nhuận chưa phân phối		2,884,098,943,009	2,990,112,652,779	555,802,357,838	(579,587,500,000)	637,452,492,889	2,860,313,800,847	2,855,250,384,650
8.1 Lợi nhuận đã thực hiện		2,862,962,881,981	2,929,385,199,549	521,789,053,449		637,452,492,889	3,384,751,935,430	3,566,837,692,438
8.2 Lợi nhuận chưa thực hiện		21,136,061,028	60,727,453,230	34,013,304,389			55,149,365,417	2,660,192,212
8.3 Chia cổ tức					(579,587,500,000)		(579,587,500,000)	(714,247,500,000)
Cộng		9,545,399,163,986	9,703,485,241,750	608,449,007,513	(579,587,500,000)	637,452,492,889	9,574,260,671,499	9,538,110,772,236

Ngày 19 tháng 10 năm 2026

Người lập

Người kiểm tra

Đại diện pháp luật

Đại diện pháp luật

Nguyễn Hồng Quyên
Kế Toán

Cao Thị Bảo Lê
Kế Toán Trưởng



Huh Hong Suk
Chủ tịch HĐQT

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thông tin về Công ty

**Giấy phép Thành lập
và Hoạt động số**

73/UBCK-GP	ngày 18 tháng 12 năm 2007
121/GP-UBCK	ngày 8 tháng 1 năm 2016
130/GP-UBCK	ngày 24 tháng 11 năm 2021
14/GPĐC-UBCK	ngày 11 tháng 3 năm 2024
76/GPĐC-UBCK	ngày 29 tháng 8 năm 2025
34/GPĐC-UBCK	ngày 3 tháng 3 năm 2026

Giấy phép Thành lập và Hoạt động và các giấy phép điều chỉnh do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp.

**Giấy Chứng nhận Đăng
ký Doanh nghiệp số**

0305389969	ngày 24 tháng 11 năm 2021
------------	---------------------------

Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp đã được điều chỉnh nhiều lần và lần điều chỉnh gần đây nhất là Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0305389969 ngày 12 tháng 3 năm 2026. Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp và các giấy chứng nhận điều chỉnh do Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh (trước đây là Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh) cấp.

Hội đồng Quản trị

Ông Huh Hong Suk	Chủ tịch
Ông Seong Jun Yeop	Thành viên
Ông Lee Dong Won	Thành viên
Ông Kim Seung Wook	Thành viên
Bà Nguyễn Hoàng Yến	Thành viên

Ban Kiểm soát

Ông Oh Eun Sang	Trưởng ban
Bà Nguyễn Thị Thu Vân	Thành viên
Bà Mai Diệu Trúc	Thành viên

Ban Giám đốc

Bà Nguyễn Hoàng Yến	Tổng Giám đốc (từ ngày 3 tháng 3 năm 2026)
Ông Huh Hong Suk	Tổng Giám đốc (từ ngày 29 tháng 8 năm 2025 đến ngày 2 tháng 3 năm 2026)

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thông tin về Công ty (tiếp theo)

Người đại diện theo pháp luật	Bà Nguyễn Hoàng Yến	Tổng Giám đốc (từ ngày 3 tháng 3 năm 2026) Chủ tịch (từ ngày 29 tháng 8 năm 2025 đến ngày 2 tháng 3 năm 2026)
	Ông Huh Hong Suk	Chủ tịch (từ ngày 3 tháng 3 năm 2026) Tổng Giám đốc (từ ngày 29 tháng 8 năm 2025 đến ngày 2 tháng 3 năm 2026)

Trụ sở đăng ký

Trụ sở chính	Tầng 7, Tòa nhà Le Meridien 3C Tôn Đức Thắng, Phường Sài Gòn Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Chi nhánh Hồ Chí Minh	Tầng 4, Tòa nhà Vinatex Building, 14 Võ Văn Kiệt, Phường Sài Gòn Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Chi nhánh Sài Gòn	Tầng 8, Tòa nhà Pearl 5 05 Lê Quý Đôn, Phường Xuân Hòa Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Chi nhánh Vũng Tàu	102A Lê Hồng Phong, Phường Vũng Tàu Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Chi nhánh Cách Mạng Tháng Tám	Tầng 10, Tòa nhà Viettel 285 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Hòa Hưng Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Chi nhánh Bình Dương	Tầng 3, Tòa nhà Kim Hưng 306 Đại Lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Chi nhánh Hà Nội	Tầng 3, Tòa nhà Văn phòng Trung tâm Hà Nội 44B Lý Thường Kiệt, Phường Cửa Nam Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Chi nhánh Thăng Long	Tầng 14, Tòa nhà Gelex 52 Lê Đại Hành, Phường Hai Bà Trưng Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Chi nhánh Cần Thơ	Tầng 7, Tòa nhà Royal Tower 10 Quang Trung, Phường Hưng Phú Thành phố Cần Thơ, Việt Nam
Chi nhánh Đà Nẵng	01 Nguyễn Văn Linh, Phường Hải Châu Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
Chi nhánh Hải Phòng	135 Đinh Tiên Hoàng, Phường Hồng Bàng Thành phố Hải Phòng, Việt Nam

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

1. Đơn vị báo cáo

(a) Cơ sở thành lập

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam) (“Công ty”) là công ty cổ phần được thành lập tại Việt Nam theo Giấy phép Thành lập và Hoạt động số 56/UBCK-GPHĐKD do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 5 tháng 7 năm 2007. Giấy phép Thành lập và Hoạt động của Công ty đã được sửa đổi nhiều lần, lần sửa đổi gần nhất là Giấy phép Thành lập và Hoạt động Điều chỉnh số 34/GPĐC-UBCK ngày 3 tháng 3 năm 2026 được cấp bởi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

(b) Vốn điều lệ của Công ty

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2026 và ngày 1 tháng 1 năm 2026, vốn điều lệ của Công ty là 6.950.500 triệu VND.

(c) Hoạt động chính

Hoạt động chính của Công ty là thực hiện các hoạt động môi giới chứng khoán, tự doanh chứng khoán, tư vấn đầu tư chứng khoán, cho vay giao dịch ký quỹ, lưu ký chứng khoán và bảo lãnh phát hành chứng khoán.

(d) Chu kỳ kinh doanh thông thường

Chu kỳ kinh doanh thông thường của Công ty nằm trong phạm vi 12 tháng.

(e) Số lượng nhân viên

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2026, Công ty có 523 nhân viên (1/1/2026: 580 nhân viên).

2. Cơ sở lập báo cáo tài chính

(a) Tuyên bố về tuân thủ

Báo cáo tài chính được lập theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam, Thông tư số 210/2014/TT-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2014 (“Thông tư 210”) do Bộ Tài chính ban hành về Hướng dẫn kế toán áp dụng đối với công ty chứng khoán và Thông tư số 334/2016/TT-BTC ngày 27 tháng 12 năm 2016 (“Thông tư 334”) do Bộ Tài chính ban hành về sửa đổi, bổ sung và thay thế Phụ lục 02 và Phụ lục 04 của Thông tư 210 và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)

Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK

(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC

ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

(b) Cơ sở đo lường

Ngoại trừ báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các công cụ tài chính được phân loại là tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính ghi nhận theo FVTPL và tài sản tài chính AFS được đo lường theo giá thị trường hoặc giá trị hợp lý như được trình bày tại Thuyết minh (3d) và Thuyết minh (3h), báo cáo tài chính được lập trên cơ sở dồn tích theo nguyên tắc giá gốc. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ được lập theo phương pháp gián tiếp.

(c) Kỳ kế toán năm

Kỳ kế toán năm của Công ty là từ ngày 1 tháng 1 đến ngày 31 tháng 12.

(d) Đơn vị tiền tệ kế toán và trình bày báo cáo

Đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty là Đồng Việt Nam (“VND”), cũng là đơn vị tiền tệ được sử dụng cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính.

3. Tóm tắt những chính sách kế toán chủ yếu

Sau đây là những chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính này.

(a) Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các giao dịch bằng các đơn vị tiền tệ khác VND trong năm được quy đổi sang VND theo tỷ giá xấp xỉ với tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch.

Các khoản mục tài sản và nợ phải trả có gốc bằng đơn vị tiền tệ khác VND, ngoại trừ các khoản mục đã được phòng ngừa rủi ro hối đoái bằng các công cụ tài chính, được quy đổi sang VND lần lượt theo tỷ giá mua chuyển khoản và tỷ giá bán chuyển khoản của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá hối đoái được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động.

(b) Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng cho hoạt động của công ty chứng khoán và tiền gửi về bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán của Công ty. Tiền gửi của nhà đầu tư về giao dịch chứng khoán, bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán được hạch toán riêng biệt với số dư tài khoản của Công ty.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

(c) Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính

(i) Ghi nhận

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được ghi nhận trong báo cáo tình hình tài chính khi Công ty trở thành một bên tham gia các điều khoản hợp đồng của tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính này.

(ii) Phân loại và đo lường

- Các TSTC ghi nhận thông qua lãi/lỗ (“FVTPL”): xem Thuyết minh 3(d);
- Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn: xem Thuyết minh 3(e);
- Các khoản cho vay và phải thu: xem Thuyết minh 3(f) và 3(g); và
- Các tài sản tài chính AFS: xem Thuyết minh 3(h).

Công ty phân loại tất cả các khoản nợ phải trả tài chính là nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ.

(iii) Chấm dứt ghi nhận

Công ty chấm dứt ghi nhận một TSTC khi quyền lợi theo hợp đồng của Công ty đối với các dòng tiền phát sinh từ TSTC này chấm dứt, hay khi Công ty chuyển giao toàn bộ TSTC này bằng một giao dịch mà phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với việc sở hữu TSTC này được chuyển giao hoặc một giao dịch mà trong đó Công ty không chuyển giao toàn bộ và cũng không giữ lại phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với việc sở hữu tài sản và cũng không nắm quyền kiểm soát tài sản.

Công ty chấm dứt ghi nhận nợ phải trả tài chính khi các nghĩa vụ theo hợp đồng đã được dỡ bỏ, hủy bỏ hoặc chấm dứt.

(iv) Cẩn trừ

Tài sản và nợ phải trả tài chính được cẩn trừ và số dư thuần được trình bày trên báo cáo tình hình tài chính khi và chỉ khi Công ty có quyền hợp pháp để cẩn trừ các khoản mục với số tiền thuần được ghi nhận và Công ty có ý định thực hiện các giao dịch trên cơ sở thuần hoặc thực hiện đồng thời việc bán tài sản và thanh toán nợ.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

(d) Các TSTC ghi nhận theo FVTPL

TSTC ghi nhận theo FVTPL là một TSTC thỏa mãn một trong các điều kiện sau:

- TSTC được Tổng Giám đốc phân loại vào nhóm nắm giữ để kinh doanh. TSTC được phân loại vào nhóm nắm giữ để kinh doanh, nếu:
 - tài sản được mua chủ yếu cho mục đích bán lại trong thời gian ngắn;
 - có bằng chứng về việc kinh doanh công cụ đó nhằm mục đích thu lợi ngắn hạn; hoặc
 - công cụ tài chính phái sinh (ngoại trừ các công cụ tài chính phái sinh được xác định là một hợp đồng bảo lãnh tài chính hoặc một công cụ phòng ngừa rủi ro hiệu quả).
- Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, Công ty xếp TSTC vào nhóm TSTC ghi nhận theo FVTPL.

Các TSTC ghi nhận theo FVTPL được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Sau khi ghi nhận ban đầu các TSTC này được xác định theo giá thị trường hoặc giá trị hợp lý (khi không có giá thị trường) và thay đổi trong giá thị trường hoặc giá trị hợp lý được ghi nhận vào phần lãi/lỗ trong báo cáo kết quả hoạt động.

Đối với các chứng khoán niêm yết, giá thị trường là giá đóng cửa tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội vào ngày gần nhất có giao dịch tính đến ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Đối với các loại chứng khoán đã đăng ký giao dịch trên Thị trường của Công ty Đại chúng chưa niêm yết (“sàn UPCOM”), giá thị trường là giá đóng cửa tại sàn UPCOM vào ngày gần nhất có giao dịch tính đến ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Đối với các loại chứng khoán chưa niêm yết và chưa đăng ký giao dịch, giá trị hợp lý được xác định theo quy định nội bộ của Công ty.

Đối với các loại chứng khoán niêm yết bị hủy hoặc bị đình chỉ giao dịch, bị ngừng giao dịch từ ngày thứ sáu trở đi, giá trị hợp lý là giá trị sổ sách tại ngày lập báo cáo tình hình tài chính gần nhất.

Đối với chứng chỉ quỹ mở, giá trị hợp lý là giá trị tài sản ròng của quỹ tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm được quỹ công bố.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

(e) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (“HTM”)

Các khoản đầu tư HTM là các TSTC phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và có kỳ đáo hạn cố định mà Công ty có ý định và có khả năng giữ đến ngày đáo hạn, ngoại trừ:

- các TSTC mà tại thời điểm ghi nhận ban đầu đã được Công ty xếp vào nhóm ghi nhận theo FVTPL;
- các TSTC đã được Công ty xếp vào nhóm sẵn sàng để bán; và
- các TSTC thỏa mãn định nghĩa về các khoản cho vay và phải thu.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn và chứng chỉ tiền gửi, được phản ánh theo giá gốc trừ đi dự phòng do suy giảm giá trị hoặc do không thể thu hồi.

Các TSTC sẽ không được tiếp tục phân loại là khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn nếu trong năm tài chính hiện tại hoặc trong hai năm tài chính gần nhất đã được bán hoặc phân loại lại một số lượng đáng kể các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn trước thời hạn, trừ khi việc bán hoặc phân loại lại thỏa mãn một trong các điều kiện sau:

- rất gần ngày đáo hạn mà việc thay đổi lãi suất thị trường không ảnh hưởng trọng yếu đến giá trị của TSTC;
- được thực hiện sau khi Công ty thu được phần lớn tiền gốc của các TSTC này theo tiến độ thanh toán hoặc được thanh toán trước; hoặc
- có liên quan đến một sự kiện đặc biệt nào ngoài khả năng kiểm soát của Công ty và sự kiện này Công ty không thể dự đoán trước được.

(f) Các khoản cho vay

Các khoản cho vay là các TSTC phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và không được niêm yết trên thị trường.

Các khoản cho vay bao gồm các khoản cho vay ký quỹ và khoản tạm ứng tiền bán chứng khoán cho khách hàng và được ghi nhận theo giá gốc trừ dự phòng phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi được xác định bằng chênh lệch âm giữa giá thị trường hoặc giá trị hợp lý của tài sản nhận thế chấp và giá trị ghi sổ của khoản cho vay và tạm ứng tương ứng tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

(g) Các khoản phải thu

Các khoản phải thu từ bán các TSTC và từ cung cấp dịch vụ và các khoản phải thu khác được phản ánh theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập dựa trên tình trạng quá hạn của khoản phải thu hoặc mức tổn thất có thể xảy ra trong trường hợp khoản phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng tổ chức kinh tế đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể; hoặc người nợ mất tích, bỏ trốn, đang bị cơ quan pháp luật truy tố, giam giữ, xét xử hoặc đang thi hành án hoặc đã chết.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

Dự phòng phải thu khó đòi được xác định bằng các tham khảo tình trạng quá hạn như sau:

<i>Tình trạng quá hạn</i>	<i>Tỷ lệ trích lập dự phòng</i>
Từ sáu (06) tháng đến dưới một (01) năm	30%
Từ một (01) năm đến dưới hai (02) năm	50%
Từ hai (02) năm đến dưới ba (03) năm	70%
Từ ba (03) năm trở lên	100%

Đối với các khoản nợ quá hạn, Tổng Giám đốc cũng đánh giá thêm về khả năng thu hồi dự kiến của các khoản nợ này để xác định mức dự phòng.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho các tổn thất có thể xảy ra cho các khoản phải thu chưa đến hạn thanh toán được xác định bởi Tổng Giám đốc sau khi xem xét đến khả năng thu hồi của các khoản phải thu này.

(h) Tài sản tài chính sẵn sàng để bán (“AFS”)

Tài sản tài chính AFS là các tài sản tài chính phi phái sinh được xác định là sẵn sàng để bán hoặc không được phân loại là:

- Các khoản cho vay và phải thu;
- Các khoản đầu tư HTM; hoặc
- Các tài sản tài chính ghi nhận theo FVTPL.

Các tài sản tài chính AFS bao gồm cổ phiếu chưa niêm yết và chứng chỉ quỹ. Các tài sản tài chính AFS được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua cộng các chi phí giao dịch phát sinh trực tiếp từ việc mua các tài sản tài chính này. Sau ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính AFS được ghi nhận theo giá trị hợp lý. Khoản chênh lệch do đánh giá lại tài sản tài chính AFS so với năm trước được thể hiện trên khoản mục “Chênh lệch đánh giá lại tài sản tài chính sẵn sàng để bán” thuộc phần “Thu nhập toàn diện khác” trên báo cáo kết quả hoạt động và “Chênh lệch đánh giá lại tài sản theo giá trị hợp lý” trên báo cáo tình hình tài chính.

Giá trị hợp lý của các tài sản tài chính AFS tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm được xác định như sau:

- Cổ phiếu chưa niêm yết: giá trị trung bình dựa trên báo giá của tối thiểu của ba (3) công ty chứng khoán không phải là bên có liên quan của Công ty;
- Chứng chỉ quỹ: giá trị tài sản ròng (“NAV”) trên một đơn vị chứng chỉ quỹ tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

(i) Hợp đồng tương lai

Hợp đồng tương lai là chứng khoán phái sinh niêm yết, trong đó xác nhận cam kết giữa các bên để thực hiện một trong các giao dịch sau:

- Mua hoặc bán một số lượng tài sản cơ sở nhất định theo một mức giá đã được xác định vào một ngày đã được ấn định trước trong tương lai; hoặc
- Thanh toán khoản chênh lệch giữa giá trị tài sản cơ sở đã xác định trước tại thời điểm giao kết hợp đồng và giá trị tài sản cơ sở tại một ngày được ấn định trước trong tương lai.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

Công ty hạch toán các giao dịch liên quan đến hợp đồng tương lai theo hướng dẫn của Công văn số 6190/BTC-CDKT do Bộ Tài chính ban hành ngày 12 tháng 5 năm 2017, cụ thể như sau:

Giao dịch tự doanh

Tiền gửi ký quỹ tự doanh chứng khoán phái sinh của hợp đồng tương lai được ghi nhận và trình bày trong chỉ tiêu “Tài sản ngắn hạn khác” trên báo cáo tình hình tài chính.

Chứng khoán đem ký quỹ để giao dịch chứng khoán phái sinh của hợp đồng tương lai không bị dừng ghi nhận mà được theo dõi trên tài khoản chi tiết của cùng loại tài sản tài chính và thuyết minh trên báo cáo tài chính.

Lãi (hoặc lỗ) vị thế của hợp đồng tương lai được xác định và thanh toán hàng ngày dựa trên giá thanh toán cuối ngày hạch toán trừ đi giá thanh toán cuối ngày giao dịch gần nhất. Lãi (hoặc lỗ) vị thế được ghi nhận vào thu nhập (hoặc chi phí) đã thực hiện trong báo cáo kết quả hoạt động tại khoản mục “Lãi/(lỗ) bán các TSTC ghi nhận theo FVTPL”.

Lãi tiền gửi ngân hàng phát sinh từ tiền gửi ký quỹ tự doanh phái sinh được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính trong báo cáo kết quả hoạt động tại khoản mục “Cổ tức, tiền lãi phát sinh từ các TSTC ghi nhận theo FVTPL”.

Giao dịch môi giới

Tiền nộp vào Quỹ Bù trừ chứng khoán phái sinh của hợp đồng tương lai được ghi nhận và trình bày tại khoản mục “Tài sản dài hạn khác” trên báo cáo tình hình tài chính.

Doanh thu từ phí giao dịch hợp đồng tương lai được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động tại khoản mục “Doanh thu môi giới chứng khoán”.

Tiền ký quỹ giao dịch chứng khoán phái sinh của nhà đầu tư được ghi nhận ngoài báo cáo tình hình tài chính tại khoản mục “Tiền gửi của nhà đầu tư về giao dịch chứng khoán theo phương thức Công ty quản lý”.

(j) Tài sản cố định hữu hình

(i) Nguyên giá

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua, thuế nhập khẩu, các loại thuế mua hàng không hoàn lại và chi phí liên quan trực tiếp để đưa tài sản đến vị trí và trạng thái hoạt động cho mục đích sử dụng đã dự kiến. Các chi phí phát sinh sau khi tài sản cố định hữu hình đã đưa vào hoạt động như chi phí sửa chữa, bảo dưỡng và đại tu được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động trong năm mà chi phí phát sinh. Trong các trường hợp có thể chứng minh một cách rõ ràng rằng các khoản chi phí này làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai dự tính thu được từ việc sử dụng tài sản cố định hữu hình vượt trên mức hoạt động tiêu chuẩn theo như đánh giá ban đầu, thì các chi phí này được vốn hóa như một khoản nguyên giá tăng thêm của tài sản cố định hữu hình.



Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

(ii) Khấu hao

Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của tài sản cố định hữu hình. Thời gian hữu dụng ước tính như sau:

- | | |
|-----------------------|-----------|
| ▪ thiết bị văn phòng | 4 - 5 năm |
| ▪ phương tiện vận tải | 5 năm |
-

(k) Tài sản cố định vô hình

Phần mềm máy vi tính

Giá mua của phần mềm máy vi tính mới mà phần mềm này không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan thì được vốn hóa và hạch toán như tài sản cố định vô hình. Phần mềm máy vi tính được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ 3 đến 5 năm.

(l) Chi phí trả trước dài hạn

(i) Phí thành viên câu lạc bộ golf

Phí thành viên câu lạc bộ golf được ghi nhận ban đầu theo giá gốc và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong vòng 34 năm.

(ii) Chi phí cải tạo văn phòng

Chi phí cải tạo văn phòng được ghi nhận ban đầu theo giá gốc và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong vòng 3 năm.

(iii) Công cụ và dụng cụ

Công cụ và dụng cụ bao gồm các tài sản Công ty nắm giữ để sử dụng trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường, với nguyên giá của mỗi tài sản thấp hơn 30 triệu VND và do đó không đủ điều kiện ghi nhận là tài sản cố định theo quy định pháp luật hiện hành. Các khoản mục này được ghi nhận theo nguyên giá và phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ trên 1 đến 3 năm.

(iv) Chi phí trả trước khác

Chi phí trả trước khác được ghi nhận ban đầu theo giá gốc và phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ trên 1 đến 3 năm.

(m) Các khoản phải trả người bán và phải trả khác

Các khoản phải trả người bán và phải trả khác được thể hiện theo giá gốc.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK

*(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)*

(n) Dự phòng

Ngoại trừ các khoản dự phòng được trình bày tại các thuyết minh khác, một khoản dự phòng được ghi nhận nếu, do kết quả của một sự kiện trong quá khứ, Công ty có nghĩa vụ pháp lý hiện tại hoặc liên đới có thể ước tính một cách đáng tin cậy, và chắc chắn sẽ làm giảm sút các lợi ích kinh tế trong tương lai để thanh toán các khoản nợ phải trả do nghĩa vụ đó. Khoản dự phòng được xác định bằng cách chiết khấu dòng tiền dự kiến phải trả trong tương lai với tỷ lệ chiết khấu trước thuế phản ánh đánh giá thị trường ở thời điểm hiện tại về giá trị thời gian của tiền và rủi ro cụ thể của khoản nợ đó.

Dự phòng trợ cấp thôi việc

Theo Bộ luật Lao động Việt Nam, khi nhân viên làm việc cho Công ty từ 12 tháng trở lên (“nhân viên đủ điều kiện”) tự nguyện chấm dứt hợp đồng lao động của mình thì Công ty phải thanh toán tiền trợ cấp thôi việc cho nhân viên đó tính dựa trên số năm làm việc và mức lương tại thời điểm thôi việc của nhân viên đó. Dự phòng trợ cấp thôi việc được lập trên cơ sở số năm nhân viên làm việc cho Công ty và mức lương bình quân của họ trong vòng sáu tháng trước ngày kết thúc kỳ kế toán năm. Cho mục đích xác định số năm làm việc của nhân viên, thời gian nhân viên đã tham gia bảo hiểm thất nghiệp theo quy định của pháp luật và thời gian làm việc đã được Công ty chi trả trợ cấp thôi việc được loại trừ.

(o) Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp được tính trên lợi nhuận hoặc lỗ của năm bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại. Thuế thu nhập doanh nghiệp được ghi nhận là một khoản chi phí/thu nhập ngoại trừ trường hợp có các khoản thuế thu nhập liên quan đến các khoản mục được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu, thì khi đó các khoản thuế thu nhập này cũng được ghi nhận thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế dự kiến phải nộp dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm, sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm, và các khoản điều chỉnh thuế phải nộp liên quan đến những năm trước.

Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận cho các chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ cho mục đích báo cáo tài chính và giá trị sử dụng cho mục đích tính thuế của các khoản mục tài sản và nợ phải trả. Giá trị của thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận dựa trên cách thức dự kiến thu hồi hoặc thanh toán giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực hoặc cơ bản có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận trong phạm vi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để tài sản thuế thu nhập này có thể sử dụng được. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi giảm trong phạm vi không còn chắc chắn là các lợi ích về thuế liên quan này sẽ sử dụng được.

(p) Vốn cổ phần

(i) Cổ phiếu phổ thông

Cổ phiếu phổ thông được phản ánh theo mệnh giá. Chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành cổ phiếu, trừ đi ảnh hưởng thuế, được ghi giảm vào thặng dư vốn cổ phần.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

(ii) Cổ phiếu ưu đãi

Cổ phiếu ưu đãi không được đơn vị mua lại được phân loại là vốn chủ sở hữu do cổ phiếu này có mức cổ tức tùy theo quyết định của Công ty, không có nghĩa vụ chuyển giao tiền hay tài sản tài chính khác và không có yêu cầu phải thanh toán bằng một số lượng có thể thay đổi công cụ vốn chủ sở hữu của Công ty. Do đó, cổ tức tùy theo quyết định của Công ty được ghi nhận là phân phối vốn chủ sở hữu theo nghị quyết của các cổ đông của Công ty.

(q) Các quỹ dự trữ bắt buộc

Ngày 17 tháng 12 năm 2021, Bộ Tài chính ban hành Thông tư số 114/2021/TT-BTC (“Thông tư 114”) thay thế Thông tư số 146/2014/TT-BTC ngày 6 tháng 10 năm 2014 (“Thông tư 146”) do Bộ Tài chính ban hành nhằm hướng dẫn về chế độ tài chính áp dụng đối với các công ty chứng khoán, công ty quản lý quỹ. Thông tư 114 có hiệu lực từ ngày 1 tháng 2 năm 2022. Theo đó, Công ty đã ngừng phân bổ lợi nhuận đã thực hiện vào quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ và quỹ dự phòng tài chính từ năm 2022. Theo Thông tư 114:

- Số dư quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ đã trích lập theo quy định tại Thông tư 146 sẽ được dùng để bổ sung vốn điều lệ theo quy định tại Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019 (“Luật Chứng khoán”) và các quy định có liên quan khác.
- Số dư quỹ dự phòng tài chính đã trích lập theo quy định tại Thông tư 146 có thể được dùng để bổ sung vốn điều lệ hoặc sử dụng theo quyết định của Đại hội đồng Cổ đông theo quy định tại Luật Chứng khoán và các quy định có liên quan khác.

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông của Công ty ngày 16 tháng 12 năm 2022, Hội đồng Quản trị của Công ty đã phê duyệt việc hoàn nhập số dư quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ và quỹ dự phòng tài chính vào lợi nhuận chưa phân phối trong năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022.

(r) Doanh thu

(i) Lãi từ bán các TSTC

Lãi từ bán các TSTC được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động khi Công ty nhận được thông báo khớp lệnh cho các giao dịch kinh doanh chứng khoán từ VSDC (đối với chứng khoán niêm yết) và thỏa thuận chuyển nhượng tài sản đã được hoàn tất (đối với chứng khoán chưa niêm yết).

(ii) Cổ tức và tiền lãi phát sinh từ các TSTC

Thu nhập từ cổ tức được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động khi quyền nhận cổ tức của Công ty được xác lập. Công ty không ghi nhận cổ tức bằng cổ phiếu là một khoản thu nhập.

Thu nhập tiền lãi được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động theo tỷ lệ tương ứng với thời gian dựa trên số dư gốc và lãi suất áp dụng. Thu nhập tiền lãi cũng bao gồm số phân bổ các khoản chiết khấu, phụ trội, các khoản lãi nhận trước hoặc các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ ban đầu của công cụ nợ và giá trị danh nghĩa của công cụ nợ khi đáo hạn.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

(iii) Doanh thu môi giới chứng khoán

Doanh thu môi giới chứng khoán được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động khi giao dịch chứng khoán được thực hiện.

(iv) Doanh thu tư vấn đầu tư tài chính

Doanh thu từ hoạt động tư vấn đầu tư tài chính được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động theo tiến độ hoàn thành giao dịch tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm. Tiến độ hoàn thành được đánh giá trên cơ sở xem xét các công việc đã được thực hiện.

(v) Doanh thu từ dịch vụ lưu ký chứng khoán

Doanh thu từ dịch vụ lưu ký chứng khoán được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động khi dịch vụ được cung cấp.

(s) Chi phí

(i) Lỗ từ bán TSTC

Lỗ từ bán các TSTC được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động khi Công ty nhận được thông báo khớp lệnh cho các giao dịch kinh doanh chứng khoán từ VSDC (đối với chứng khoán niêm yết) và thỏa thuận chuyển nhượng tài sản đã được hoàn tất (đối với chứng khoán chưa niêm yết).

(ii) Chi phí lãi vay

Chi phí lãi vay được ghi nhận là chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động khi phát sinh. Chi phí lãi vay liên quan đến các khoản cho vay được ghi nhận ở chi tiêu “Chi phí dự phòng các khoản cho vay và phải thu và chi phí đi vay của các khoản cho vay”.

(iii) Chi phí cho nghiệp vụ môi giới chứng khoán và lưu ký chứng khoán

Chi phí môi giới chứng khoán được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động khi giao dịch chứng khoán được thực hiện.

Chi phí từ dịch vụ lưu ký chứng khoán được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động khi dịch vụ được cung cấp.

(t) Các khoản thanh toán thuê hoạt động

Các khoản thanh toán thuê hoạt động được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động theo phương pháp đường thẳng dựa vào thời hạn của hợp đồng thuê. Các khoản hoa hồng đi thuê được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động như là một bộ phận hợp thành của tổng chi phí thuê.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

4. Các công cụ tài chính

(a) Quản lý rủi ro tài chính

(i) Tổng quan

Các loại rủi ro mà Công ty phải đối mặt do việc sử dụng các công cụ tài chính của mình bao gồm:

- rủi ro tín dụng;
- rủi ro thanh khoản; và
- rủi ro thị trường.

Thuyết minh này cung cấp thông tin về từng loại rủi ro mà Công ty có thể gặp phải và mô tả các mục tiêu, chính sách và các quy trình Công ty sử dụng để đo lường và quản lý rủi ro.

Hội đồng Quản trị của Công ty chịu trách nhiệm kiểm tra xem Tổng Giám đốc giám sát việc tuân thủ chính sách và thủ tục quản lý rủi ro của Công ty như thế nào, và soát xét tính thích hợp của khung quản lý rủi ro liên quan đến những rủi ro mà Công ty gặp phải.

(ii) Khung quản lý rủi ro

Tổng Giám đốc có trách nhiệm chung trong việc thiết lập và giám sát khung quản lý rủi ro của Công ty.

Các chính sách quản lý rủi ro của Công ty được thiết lập để phát hiện và phân tích các rủi ro mà Công ty gặp phải, đưa ra các hạn mức và biện pháp kiểm soát rủi ro phù hợp, và theo dõi các rủi ro và tuân thủ theo các hạn mức. Các chính sách và hệ thống quản lý rủi ro được xem xét thường xuyên để phản ánh các thay đổi về điều kiện thị trường và các hoạt động của Công ty. Công ty thông qua các chuẩn mực và quy trình đào tạo và quản lý, nhằm mục đích phát triển một môi trường kiểm soát có kỷ luật và có tính xây dựng trong đó tất cả các nhân viên hiểu được vai trò và trách nhiệm của họ.

(b) Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro lỗ tài chính của Công ty nếu một khách hàng hoặc bên đối tác của công cụ tài chính không đáp ứng được các nghĩa vụ theo hợp đồng.

Để quản lý mức độ rủi ro tín dụng, Công ty ưu tiên giao dịch với các đối tác có mức tín nhiệm tín dụng tốt, và khi thích hợp thì yêu cầu tài sản đảm bảo. Tổng Giám đốc đã thiết lập một chính sách tín dụng theo đó mỗi khách hàng mới được phân tích mức tín nhiệm tín dụng trước khi đưa ra các điều khoản và điều kiện chuẩn theo quy định.

Mức độ tập trung rủi ro tín dụng phát sinh từ các nhóm khách hàng có các đặc điểm kinh tế tương tự có khả năng không thể thực hiện nghĩa vụ theo hợp đồng khi có sự thay đổi trong điều kiện kinh tế hoặc các điều kiện khác. Mức độ tập trung chủ yếu của rủi ro tín dụng chính phát sinh theo loại khách hàng liên quan đến các khoản tạm ứng tiền bán chứng khoán cho khách hàng và các khoản cho vay giao dịch ký quỹ của Công ty.

Tài sản đảm bảo

Giá trị và loại tài sản đảm bảo yêu cầu phụ thuộc vào việc đánh giá rủi ro tín dụng của bên đối tác. Công ty ban hành các hướng dẫn về việc chấp nhận loại tài sản đảm bảo và đánh giá tài sản đảm bảo. Các loại tài sản đảm bảo thu được chủ yếu là chứng khoán niêm yết và tiền gửi của khách hàng tại Công ty. Công ty theo dõi giá thị trường của tài sản đảm bảo, yêu cầu cung cấp thêm tài sản đảm bảo theo điều khoản quy định trong hợp đồng khi cần thiết, và kiểm tra giá thị trường của tài sản đảm bảo thu được khi xem xét tính đầy đủ của dự phòng phải thu khó đòi.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

(i) Tiền gửi ngân hàng, các khoản tương đương tiền và các khoản đầu tư HTM

Tiền gửi ngân hàng, các khoản tương đương tiền và các khoản đầu tư HTM của Công ty chủ yếu được gửi tại các tổ chức tài chính danh tiếng. Tổng Giám đốc không nhận thấy có rủi ro tín dụng trọng yếu nào từ các khoản tiền gửi này và không cho rằng các tổ chức tài chính này có thể mất khả năng trả nợ và gây tổn thất cho Công ty.

(ii) Các TSTC ghi nhận theo FVTPL

Công ty giới hạn các mức rủi ro tín dụng bằng cách đầu tư vào các chứng chỉ tiền gửi, trái phiếu chính phủ và trái phiếu doanh nghiệp, được phát hành bởi các tổ chức có rủi ro tín dụng thấp và các phương án phát hành được phê duyệt bởi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước. Danh mục đầu tư các TSTC này được theo dõi thường xuyên bởi bộ phận đầu tư và báo cáo định kỳ cho Tổng Giám đốc. Tổng Giám đốc đánh giá rủi ro tín dụng của các TSTC này là không đáng kể.

(iii) Các khoản cho vay và các khoản phải thu, tạm ứng, cầm cố, thế chấp, ký quỹ, ký cược

Rủi ro tín dụng của Công ty chịu ảnh hưởng chủ yếu bởi đặc điểm của từng khách hàng. Đối phó với những rủi ro này, Tổng Giám đốc của Công ty đã thiết lập một chính sách tín dụng mà theo đó mỗi khách hàng mới sẽ được phân tích riêng biệt về độ tin cậy của khả năng trả nợ trước khi Công ty đưa ra các điều khoản và điều kiện tín dụng chuẩn cho khách hàng đó. Hạn mức tín dụng được thiết lập cho mỗi khách hàng, thể hiện số dư phải thu tối đa mà không cần phê duyệt bởi Tổng Giám đốc. Hạn mức này được soát xét hàng năm.

Khách hàng có số dư phải thu quá hạn được yêu cầu phải thanh toán số dư này trước khi được tiếp tục cấp tín dụng. Tổng Giám đốc cũng yêu cầu tài sản đảm bảo dựa trên kết quả đánh giá rủi ro tín dụng của từng khách hàng. Loại tài sản đảm bảo thường nhận là tiền gửi và chứng khoán. Công ty theo dõi giá thị trường của các tài sản đảm bảo và sẽ yêu cầu thêm tài sản đảm bảo theo thỏa thuận, và theo dõi giá thị trường của tài sản đảm bảo khi xem xét tính đầy đủ của dự phòng phải thu khó đòi.

Các khoản cho vay, các khoản phải thu và các tài sản khác mà chưa quá hạn hay chưa bị giảm giá chủ yếu liên quan đến các khách hàng không có lịch sử vi phạm về việc trả nợ trong thời gian gần đây. Tổng Giám đốc tin rằng các khoản phải thu này có chất lượng tín dụng cao.

(iv) Tiền nộp Quỹ Hỗ trợ Thanh toán và các tài sản khác

Đây là các khoản tiền ký quỹ của Công ty cho giao dịch tự doanh chứng khoán phái sinh, tiền nộp Quỹ Hỗ trợ Thanh toán và Quỹ bù trừ hoạt động kinh doanh chứng khoán phái sinh theo các quy định có liên quan của VSDC. Tổng Giám đốc đánh giá rủi ro tín dụng của các khoản tiền ký quỹ này là không đáng kể.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)

Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK

(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC

ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

(c) Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro mà Công ty không thể thanh toán cho các nghĩa vụ tài chính khi đến hạn. Phương pháp quản lý rủi ro thanh khoản của Công ty là đảm bảo đến mức cao nhất có thể Công ty luôn có đủ thanh khoản để thanh toán các khoản nợ tài chính khi đến hạn trong cả điều kiện bình thường và điều kiện khó khăn, mà không làm phát sinh các mức tổn thất không thể chấp nhận được hoặc có nguy cơ gây tổn hại đến danh tiếng của Công ty.

Công ty quản lý khả năng thanh toán các khoản chi phí hoạt động dự kiến và thanh toán các khoản nợ bằng cách đầu tư các khoản tiền thặng dư vào các khoản tương đương tiền và tiền gửi ngắn hạn tại ngân hàng.

(d) Rủi ro thị trường

Rủi ro thị trường là rủi ro mà những biến động về giá thị trường, như tỷ giá hối đoái, lãi suất và giá cổ phiếu sẽ ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh của Công ty hoặc giá trị của các công cụ tài chính mà Công ty nắm giữ. Mục đích của việc quản lý rủi ro thị trường là quản lý và kiểm soát các rủi ro thị trường trong giới hạn có thể chấp nhận được, trong khi vẫn tối đa hóa lợi nhuận thu được.

(i) Rủi ro tỷ giá hối đoái

Rủi ro tỷ giá hối đoái là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động do thay đổi tỷ giá hối đoái.

Công ty chịu rủi ro tỷ giá hối đoái từ các khoản vay bằng đơn vị tiền tệ không phải là đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty, là VND. Đơn vị tiền tệ của các giao dịch này chủ yếu là Đô la Mỹ (“USD”). Công ty thực hiện phòng ngừa rủi ro tỷ giá hối đoái đối với những khoản vay có gốc ngoại tệ thông qua việc ký kết các hợp đồng kỳ hạn tiền tệ với các ngân hàng thương mại.

(ii) Rủi ro lãi suất

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động do sự thay đổi của lãi suất thị trường.

(iii) Rủi ro thị trường khác

Rủi ro về giá chứng khoán vốn là rủi ro mà giá thị trường của chứng khoán vốn giảm do việc thay đổi giá trị của các chứng khoán riêng lẻ. Rủi ro về giá chứng khoán vốn phát sinh các cổ phiếu ghi nhận theo FVTPL của Công ty.

TSTC ghi nhận theo FVTPL của Công ty bị ảnh hưởng bởi rủi ro thị trường phát sinh từ sự không chắc chắn về những biến động của giá thị trường tương lai của các chứng khoán này. Tổng Giám đốc quản lý rủi ro giá chứng khoán vốn bằng việc đa dạng hóa danh mục đầu tư và thận trọng trong việc lựa chọn các chứng khoán để đầu tư trong hạn mức được quy định.

(e) Giá trị hợp lý

Giá trị hợp lý là giá trị mà một tài sản đó có thể được trao đổi, hoặc một khoản nợ có thể được thanh toán giữa các bên có đầy đủ hiểu biết, mong muốn giao dịch trong một giao dịch trao đổi ngang giá tại ngày đo lường.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
*(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)*

5. Tiền và các khoản tương đương tiền

	30/9/2025 VND	1/1/2026 VND
Tiền mặt	1.291.500	7.747.000
Tiền gửi ngân hàng	727.982.897.055	645.027.070.893
Tiền gửi bù trừ và thanh toán	52.463.999	24.426.550
Các khoản tương đương tiền	-	-
Tiền và các khoản tương đương tiền trong báo cáo lưu chuyển tiền tệ	728.036.652.554	645.059.244.443

6. Giá trị và khối lượng giao dịch thực hiện trong năm

	30/9/2026		30/9/2025	
	Khối lượng giao dịch thực hiện	Giá trị giao dịch thực hiện VND	Khối lượng giao dịch thực hiện	Giá trị giao dịch thực hiện VND
a) Công ty				
Cổ phiếu	13.461.184	538.625.063.200	20.213.223	850.088.855.810
Chứng chỉ quỹ	18.651.800	366.058.135.000	45.618.400	659.232.703.600
Chứng chỉ tiền gửi	21.518	22.273.579.925.687	17.656	21.331.473.140.197
Trái phiếu	313.066.136	43.039.913.588.937	371.877.469	65.988.710.153.194
Hợp đồng tương lai	25.507	4.995.550.760.000	30.558	4.861.700.355.000
b) Nhà đầu tư/khách hàng				
Cổ phiếu	9.487.898.852	251.862.923.511.411	14.824.860.476	338.929.348.841.970
Chứng chỉ quỹ	15.566.708	341.683.963.260	28.400.630	475.509.670.080
Trái phiếu	15.759.769	2.716.657.932.568	15.324.307	2.458.804.211.456
Chứng quyền có đảm bảo	226.982.041	244.054.843.780	219.490.800	312.712.744.500
Hợp đồng tương lai	1.459.854	287.568.795.206.000	1.696.507	256.977.363.305.000
	10.092.893.369	613.947.842.929.843	15.527.530.026	692.844.943.980.807



Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)**Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026****Mẫu B09 – CTCK***(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)***7. Tài sản tài chính****(a) TSTC ghi nhận theo FVTPL**

	30/9/2026		1/1/2026	
	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND
Cổ phiếu niêm yết	10.984.633	40.741.953	2.724.631	705.700
Cổ phiếu chưa niêm yết	77.790.338	77.790.338	77.790.338	77.790.338
Chứng chỉ tiền gửi	315.014.034.054	315.014.034.054	254.600.188.000	254.600.188.000
Trái phiếu	209.108.213.267	209.243.746.600	1.110.004.580.174	1.110.004.580.174
Chứng chỉ quỹ	105.315.667.441	107.810.569.000	262.144.810.839	322.874.283.000
	629.526.689.733	632.186.881.945	1.626.830.093.982	1.687.557.547.212

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
*(Ban hành theo Thông tư số 33/2016/TT-BTC
 ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)*

Tình hình biến động giá trị hợp lý của TSTC ghi nhận theo FVTPL trong năm như sau:

	30/9/2026		1/1/2026	
	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND
Cổ phiếu khác	88.774.971	118.532.291	80.514.969	78.496.038
Chứng chỉ tiền gửi	315.014.034.054	315.014.034.054	254.600.188.000	254.600.188.000
Trái phiếu				
Trái phiếu niêm yết	103.574.466.667	103.574.466.667	440.596.000.000	440.596.000.000
Trái phiếu chưa niêm yết	105.533.746.600	105.669.279.933	669.408.580.174	669.408.580.174
	524.211.022.292	524.376.312.945	1.110.004.580.174	1.110.004.580.174
Chứng chỉ quỹ				
MAFM VN30 ETF	58.283.143.466	60.713.115.000	138.315.396.727	178.356.609.000
KIM GROWTH VN30 ETF	1.119.242.466	1.305.000.000	48.871.876.961	61.254.468.000
ETF KIM GROWTH VN DIAMOND	1.372.058.431	1.209.000.000	10.714.486.472	11.145.938.000
MAFM VNDIAMOND ETF	37.989.514.868	36.710.800.000	49.418.211.122	56.104.769.000
KIM GROWTH VNFINSELECT	1.992.908.031	1.876.654.000	10.266.039.378	9.851.499.000
VN100 ETF	2.451.912.613	2.541.000.000	2.451.912.613	2.552.000.000
DCVFMVN30 ETF	2.106.887.566	3.455.000.000	2.106.887.566	3.609.000.000
	105.315.667.441	107.810.569.000	262.144.810.839	322.874.283.000
	629.526.689.733	632.186.881.945	1.626.830.093.982	1.687.557.547.212

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
*(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)*

(b) Các khoản đầu tư HTM

	30/9/2026		1/1/2026	
	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn – ngắn hạn				
▪ Tiền gửi có kỳ hạn tại ngân hàng	1.235.000.000.000	1.235.000.000.000	200.000.000.000	200.000.000.000
	1.235.000.000.000	1.235.000.000.000	200.000.000.000	200.000.000.000

(c) TSTC sẵn sàng để bán

	30/9/2026		1/1/2026	
	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND
Cổ phiếu chưa niêm yết và chưa đăng ký giao dịch				
SMV	10.516.976.314	17.100.385.500	10.516.976.313	17.100.385.500
Chứng chỉ quỹ				
MAGEF	106.702.249.221	192.759.873.300	116.706.809.845	226.588.595.882
MAFF	78.000.000.000	109.363.410.000	100.000.000.000	132.834.000.000
FVEF	-	-	8.000.000.000	10.766.166.484
KDEF	-	-	5.000.000.000	6.471.310.000
MAFBAL	10.000.000.000	9.844.086.492	5.000.000.000	5.054.064.505
DCDS	40.000.000.000	34.203.983.825	-	-
	234.702.249.221	346.171.353.617	234.706.809.845	381.714.136.871
	245.219.225.535	363.271.739.117	245.223.786.158	398.814.522.371

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)**Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026****Mẫu B09 – CTCK***(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)***(d) Các khoản cho vay**

	30/9/2026		1/1/2026	
	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND
Cho vay giao dịch ký quỹ	17.325.753.399.713	17.198.464.456.013	17.219.640.357.003	17.092.351.413.303
Tạm ứng tiền bán chứng khoán cho khách hàng	507.990.184.351	507.990.184.351	1.371.612.383.233	1.371.612.383.233
	17.833.743.584.064	17.706.454.640.364	18.591.252.740.236	18.463.963.796.536

8. Dự phòng suy giảm giá trị tài sản tài chính và tài sản thế chấp

	30/9/2026		1/1/2026	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Cho vay giao dịch ký quỹ	127.288.943.700	127.288.943.700	127.288.943.700	127.288.943.700

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)**Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026****Mẫu B09 – CTCK***(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)***9. Các khoản phải thu**

	30/9/2026 VND	1/1/2026 VND
Phải thu từ bán TSTC	27.449.000	830.796.000
Dự thu cổ tức, tiền lãi từ các TSTC	20.772.784.606	13.262.075.661
	20.800.233.606	14.092.871.661

10. Chi phí trả trước chờ phân bổ**(a) Chi phí trả trước ngắn hạn**

	30/9/2026 VND	1/1/2026 VND
Chi phí tư vấn khoản vay	876.565.102	4.126.603.358
Chi phí trả trước cho thuê hoạt động	659.127.240	8.821.317.066
Học phí cho con của nhân viên người nước ngoài	1.226.400.001	779.400.003
Các khoản trả trước ngắn hạn khác	6.680.834.613	4.857.459.400
	9.442.926.956	18.584.779.827

(b) Chi phí trả trước dài hạn

	30/9/2026 VND	1/1/2026 VND
Chi phí cải tạo văn phòng	2.828.736.110	3.367.104.040
Công cụ và dụng cụ	265.666.686	1.971.388.196
Chi phí khác	1.689.584.270	2.793.613.322
	4.783.987.066	8.132.105.558

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
*(Ban hành theo Thông tư số 33/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)*

11. Tài sản ngắn hạn khác

	30/9/2026 VND	1/1/2026 VND
Tiền gửi ký quỹ tự doanh chứng khoán phái sinh (i)	50.469.834.669	80.145.930.919
Các khoản tương đương tiền hạn chế sử dụng (ii)	200.000.000.000	485.000.000.000
	<u>250.469.834.669</u>	<u>565.145.930.919</u>

- (i) Theo Quyết định số 26/QĐ-HĐTV ngày 16 tháng 4 năm 2025 do VSDC ban hành, Công ty phải ký quỹ tại VSDC bằng khoản tiền hoặc chứng khoán và phải đảm bảo tỷ lệ ký quỹ bằng tiền tại mọi thời điểm không được thấp hơn tỷ lệ tối thiểu do VSDC quy định.
- (ii) Các khoản tương đương tiền bị hạn chế sử dụng thể hiện tiền gửi có kỳ hạn gốc không quá 3 tháng được cầm cố tại các ngân hàng để đảm bảo cho các khoản vay của Công ty.

12. Đầu tư dài hạn khác

	30/9/2026 VND	1/1/2026 VND
Công ty TNHH Mirae Asset Realty Việt Nam	-	572.618.000

13. Tài sản cố định hữu hình

	Phương tiện vận tải VND	Thiết bị văn phòng VND	Tổng VND
Nguyên giá			
Số dư đầu năm	2.975.873.400	71.600.916.158	74.576.789.558
Tăng trong năm	-	6.808.237.160	6.808.237.160
Số dư cuối năm	<u>2.975.873.400</u>	<u>78.409.153.318</u>	<u>81.385.026.718</u>
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu năm	2.249.184.926	50.851.263.351	53.100.448.277
Khấu hao trong năm	251.546.013	6.898.283.149	4.765.725.724
Số dư cuối năm	<u>2.500.730.939</u>	<u>57.749.546.500</u>	<u>60.250.277.439</u>
Giá trị còn lại			
Số dư đầu năm	726.688.474	20.749.652.807	21.476.341.281
Số dư cuối năm	<u>475.142.461</u>	<u>20.659.606.818</u>	<u>21.134.749.279</u>

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
*(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)*

14. Tài sản cố định vô hình

	Phần mềm máy vi tính VND
Nguyên giá	
Số dư đầu năm	71.476.734.877
Tăng trong năm	4.255.098.289
Số dư cuối năm	75.731.833.166
Giá trị hao mòn lũy kế	
Số dư đầu năm	42.816.328.888
Khấu hao trong năm	7.179.058.181
Số dư cuối năm	49.995.387.069
Giá trị còn lại	
Số dư đầu năm	28.660.405.989
Số dư cuối năm	25.736.446.097

15. Cầm cố, thế chấp, ký quỹ, ký cược dài hạn

	30/9/2026 VND	1/1/2026 VND
Tiền đặt cọc thuê văn phòng	13.117.467.158	12.984.642.954
Tiền ký quỹ khác	228.372.545	225.872.545
	13.345.839.703	13.210.515.499

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)**Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026****Mẫu B09 – CTCK***(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC**ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)***16. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả**

	Thuế suất	30/9/2026 VND
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:		
▪ Dự phòng phải trả khác	20%	474.166.748
Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
▪ Chênh lệch đánh giá lại tài sản tài chính AFS	20%	(25.692.125.997)
Thuế thu nhập hoãn lại phải trả - thuần		(25.217.959.249)

17. Tiền nộp Quỹ Hỗ trợ Thanh toán

Theo Quyết định số 40/QĐ-HĐTV ngày 29 tháng 4 năm 2025 của VSDC, Công ty phải ký quỹ một khoản tiền ban đầu là 120 triệu VND tại VSDC và hàng năm phải đóng thêm 0,01% trên doanh số giao dịch môi giới chứng khoán niêm yết tại các Sở Giao dịch Chứng khoán của năm liền trước với số tiền đóng góp hàng năm vào Quỹ Hỗ trợ Thanh toán không quá 2.500 triệu VND.

Biến động tiền nộp Quỹ Hỗ trợ Thanh toán trong năm như sau:

	2026 VND	2025 VND
Số dư đầu năm	20.000.000.000	20.000.000.000
Tiền nộp thêm trong năm	-	-
Số dư cuối năm	20.000.000.000	20.000.000.000

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)

Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK

(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC

ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

18. Tài sản dài hạn khác

Theo Quyết định số 26/QĐ-HĐTV ngày 16 tháng 4 năm 2025 của VSDC về quy chế quản lý, sử dụng quỹ bù trừ cho các hoạt động chứng khoán phái sinh, Công ty có trách nhiệm đóng góp vào Quỹ bù trừ cho các hoạt động giao dịch chứng khoán phái sinh bằng tiền hoặc chứng khoán. Tỷ lệ đóng góp bằng tiền tối thiểu là 80% trên tổng giá trị tài sản đóng góp Quỹ bù trừ. Mức đóng góp tối thiểu ban đầu là 10 tỷ VND đối với thành viên bù trừ trực tiếp, 15 tỷ VND đối với thành viên bù trừ chung.

Biến động tiền nộp Quỹ bù trừ cho các hoạt động giao dịch chứng khoán phái sinh trong năm như sau:

	2026 VND	2025 VND
Số dư đầu năm	10.142.442.141	10.122.188.012
Tiền lãi phát sinh trong năm	14.882.770	20.254.129
Số dư cuối năm	10.157.324.911	10.142.442.141



Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2025

Mẫu B09 – CTCK
*(Ban hành theo Thông tư số 33/2016/TT-BTC
 ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)*

19. Vay ngắn hạn

	Số dư đầu năm tại ngày 1/1/2026 VND	Vay trong năm VND	Trả trong năm VND	Số dư cuối năm tại ngày 30/9/2026 VND
Vay ngân hàng	11.676.325.000.000	31.271.230.000.000	(31.788.060.000.000)	11.159.495.000.000
	11.676.325.000.000	31.271.230.000.000	(31.788.060.000.000)	11.159.495.000.000

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)**Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026****Mẫu B09 – CTCK***(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)***20. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	1/1/2026 VND	Số phát sinh trong năm VND	Số đã nộp trong năm VND	30/9/2026 VND
Thuế thu nhập doanh nghiệp	39.268.747.022	144.794.044.330	(137.680.293.584)	46.382.497.768
Thuế thu nhập cá nhân của nhân viên	4.229.846.051	26.979.670.905	(27.288.070.316)	3.921.446.640
Thuế thu nhập cá nhân của nhà đầu tư	23.345.546.793	188.571.932.564	(187.573.443.150)	24.344.036.207
Thuế nhà thầu nước ngoài	6.288.424.514	29.360.807.032	(32.224.099.293)	3.425.132.253
Thuế giá trị gia tăng	412.800.444	2.980.206.020	(3.114.954.534)	278.051.930
Thuế khác	477.540.693	4.500.494.154	(3.881.839.090)	1.096.195.757
	74.022.905.517	397.187.155.005	(391.762.699.967)	79.447.360.555

21. Chi phí phải trả ngắn hạn

	30/9/2026 VND	1/1/2026 VND
Chi phí vay và phân bổ chênh lệch tỷ giá hối đoái từ hợp đồng kỳ hạn tiền tệ	104.281.840.997	84.672.977.607
Chi phí nhân viên	51.300.000.000	43.498.291.450
Chi phí môi giới chứng khoán	15.638.364.781	36.018.452.756
Chi phí bảo lãnh	5.746.012.500	43.715.745.103
Chi phí giao dịch chứng khoán	7.156.776.798	11.839.307.961
Các chi phí khác	6.976.549.978	12.368.489.404
	191.099.545.054	232.113.264.281

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)**Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026****Mẫu B09 – CTCK***(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)***22. Các khoản phải trả ngắn hạn khác**

	30/9/2026 VND	1/1/2026 VND
Cổ tức phải trả cho cổ đông	59.587.500.000	79.450.000.000
Phải trả khác	4.547.608.446	5.744.263.902
	64.135.108.446	85.194.263.902

23. Vốn đầu tư của chủ sở hữu

Vốn cổ phần được duyệt và đã phát hành của Công ty là:

	Tại ngày 30/9/2026 và ngày 1/1/2026 Số cổ phiếu VND	
Vốn cổ phần được duyệt	659.050.000	6.590.500.000.000
Vốn cổ phần đã phát hành		
Cổ phiếu phổ thông	545.550.000	5.455.500.000.000
Cổ phiếu ưu đãi (i)	113.500.000	1.135.000.000.000
	659.050.000	6.590.500.000.000
Số cổ phiếu đang lưu hành		
Cổ phiếu phổ thông	545.550.000	5.455.500.000.000
Cổ phiếu ưu đãi (i)	113.500.000	1.135.000.000.000
	659.050.000	6.590.500.000.000

Cổ phiếu phổ thông có mệnh giá là 10.000 VND. Mỗi cổ phiếu phổ thông tương ứng với một phiếu biểu quyết tại các cuộc họp cổ đông của Công ty. Các cổ đông được nhận cổ tức mà Công ty công bố vào từng thời điểm. Tất cả cổ phiếu phổ thông đều có thứ tự ưu tiên như nhau đối với tài sản còn lại của Công ty.

- (i) Theo Nghị Quyết Đại hội đồng Cổ đông số 01/2021/NQ-MAS-ĐHĐCĐ ngày 27 tháng 9 năm 2021, Đại hội đồng Cổ đông thông qua việc tăng vốn điều lệ và chào bán cổ phần thêm 113.500.000 cổ phần ưu đãi tương đương 1.135 tỷ VND bằng hình thức chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu.

Căn cứ theo Quyết định số 6268/UBCK-QLKD ngày 13 tháng 10 năm 2021, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận cho Công ty thực hiện phát hành cổ phiếu ưu đãi cho cổ đông hiện hữu của Công ty. Việc tăng vốn điều lệ đã hoàn tất vào ngày 25 tháng 10 năm 2021.

Cổ phiếu ưu đãi có mệnh giá là 10.000 VND. Cổ phiếu ưu đãi không có quyền biểu quyết tại các cuộc họp cổ đông của Công ty.

Cơ cấu cổ đông của Công ty:

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)**Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026****Mẫu B09 – CTCK***(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)*

	Tại ngày 30/9/2026 và ngày 1/1/2026			
	Cổ phiếu phổ thông	%	Cổ phiếu ưu đãi	%
Mirae Asset Securities (HK) Limited	544.458.900	99,8%	113.500.000	100,0%
Mirae Asset Global Investment (HK) Limited	545.550	0,1%	-	0,0%
PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	545.550	0,1%	-	0,0%
	545.550.000	100,0%	113.500.000	100,0%

Công ty mẹ, Mirae Asset Securities (HK) Limited, và công ty mẹ cấp cao nhất, Mirae Asset Capital Co., Ltd., được thành lập lần lượt tại Hồng Kông và Hàn Quốc.

24. Cổ tức

Tại cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông ngày 27 tháng 9 năm 2021, Đại hội đồng Cổ đông của Công ty đã quyết định phân phối cổ tức cố định hàng năm cho cổ đông sở hữu cổ phiếu ưu đãi là 7%, tương đương với số tiền là 79.450.000.000 VND

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)**Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026****Mẫu B09 – CTCK***(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)***25. Doanh thu hoạt động****(a) Cổ tức và tiền lãi phát sinh từ các tài sản tài chính, HTM, tài sản tài chính AFS, các khoản cho vay và phải thu****Lãi từ bán các TSTC ghi nhận theo FVTPL**

	Năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm	
	2026	2025
	VND	VND
	341.728.671.384	347.305.550.088
Chứng chỉ tiền gửi	26.828.652.315	39.806.742.307
Cổ phiếu	71.551.007.324	84.966.118.311
Trái phiếu	52.094.711.745	88.216.019.470
Nghiệp vụ phái sinh hợp đồng tương lai	191.254.300.000	134.316.670.000

Chênh lệch tăng đánh giá lại các TSTC ghi nhận theo FVTPL

	Năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm	
	2026	2025
	VND	VND
	465.595.931	44.453.546.520
Cổ phiếu	330.062.598	44.453.546.520
Trái phiếu	135.533.333	-

Cổ tức, tiền lãi phát sinh từ các TSTC ghi nhận theo FVTPL

	Năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm	
	2026	2025
	VND	VND
Thu nhập từ cổ tức	664.810.000	681.152.164

	Năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm	
	2026	2025
	VND	VND
Lãi từ tài sản tài chính HTM	59.557.541.774	56.831.296.800
Lãi từ tiền gửi	59.557.541.774	56.831.296.800
Lãi từ trái phiếu	-	-
Từ các khoản cho vay và phải thu	1.317.024.256.424	1.281.414.665.654
Lãi từ hoạt động ký quỹ	1.242.694.635.595	1.183.817.121.257
Lãi từ dịch vụ tạm ứng	74.329.620.829	97.597.544.397

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)**Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026****Mẫu B09 – CTCK***(Ban hành theo Thông tư số 33/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)***(b) Doanh thu không phải là thu nhập từ các TSTC**

	Năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm	
	2026 VND	2025 VND
Doanh thu nghiệp vụ môi giới chứng khoán	308.591.572.141	444.822.150.076
Doanh thu tư vấn nghiệp vụ đầu tư chứng khoán	5.218.621.440	3.718.500.239
Doanh thu nghiệp vụ lưu ký chứng khoán	11.996.302.284	14.839.256.316
Thu nhập hoạt động khác	25.664.189.168	14.641.677.561
	351.470.685.033	478.021.584.192

26. Chi phí hoạt động**Lỗ từ bán các TSTC ghi nhận theo FVTPL**

	Năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm	
	2026 VND	2025 VND
	235.182.260.397	235.491.904.338
Cổ phiếu	4.037.571.176	8.746.899.338
Trái phiếu	32.249.289.221	1.722.680.000
Nghiệp vụ phái sinh hợp đồng tương lai	198.895.400.000	225.022.325.000

Chênh lệch giảm đánh giá lại các TSTC ghi nhận theo FVTPL

	Năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm	
	2026 VND	2025 VND
	58.532.856.949	10.440.242.131
Cổ phiếu	58.532.856.949	10.440.242.131

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)**Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026****Mẫu B09 – CTCK***(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC**ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)***27. Chi phí dự phòng các khoản cho vay và phải thu và chi phí đi vay của các khoản cho vay**

	Năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm	
	2026	2025
	VND	VND
Chi phí vay	449.480.480.330	588.652.629.785
Phân bổ chi phí đi vay	138.956.298.129	93.687.833.261
	588.436.778.459	682.340.463.046

28. Chi phí môi giới chứng khoán

	Năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm	
	2026	2025
	VND	VND
Chi phí nhân viên	115.430.405.626	139.987.787.512
Chi phí hoa hồng môi giới	52.316.165.399	76.461.096.265
Chi phí môi giới chứng khoán	75.055.297.984	99.319.886.461
Chi phí thuê văn phòng	28.264.979.464	33.296.458.759
Chi phí cho máy tính và các chi phí liên quan	6.368.215.242	11.608.411.640
Chi phí điện thoại, internet	4.518.450.836	4.159.677.338
Chi phí tư vấn	2.581.514.984	3.326.831.578
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.544.026.631	6.051.815.430
Chi phí khấu hao, chi phí sửa chữa văn phòng	11.616.080.470	16.658.728.162
Chi phí giao tế	1.829.958.92	2.540.988.690
Chi phí công tác	601.684.406	1.173.772.396
Chi phí quảng cáo	2.407.439.636	140.989.656
Khác	6.287.311.217	7.783.845.549
	308.174.567.787	402.510.289.436

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
*(Ban hành theo Thông tư số 33/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)*

29. Chi phí quản lý công ty chứng khoán

	Năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm	
	2026	2025
	VND	VND
Chi phí nhân viên	102.678.633.871	125.515.543.001
Chi phí thuê văn phòng	17.431.238.326	10.642.857.300
Chi phí cho máy tính và các chi phí liên quan	5.394.862.277	1.500.976.080
Chi phí điện thoại, internet	1.641.655.403	1.111.894.527
Chi phí tư vấn	6.284.998.131	1.646.854.013
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.000.989.304	247.022.447
Chi phí khấu hao, chi phí sửa chữa văn phòng	5.510.838.218	3.710.899.263
Chi phí giao tế	2.355.410.482	1.623.649.351
Chi phí công tác	2.015.365.893	2.202.458.762
Chi phí quảng cáo	879.212.733	16.064.718.516
Khác	3.524.934.286	2.183.277.738
	<u>150.718.138.924</u>	<u>166.450.150.998</u>



Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
*(Ban hành theo Thông tư số 334/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)*

30. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp

(a) Ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động

	30/9/2026 VND	30/9/2025 VND
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		
Năm hiện hành	144.794.044.330	138.819.833.561
Chi phí/(lợi ích) thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		
Hoàn nhập và phát sinh các khoản chênh lệch tạm thời	455.755.450	158.128.567
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp	145.249.799.780	138.977.962.128

(b) Thuế suất áp dụng

Mức thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty là 20%. Việc tính thuế thu nhập doanh nghiệp còn phụ thuộc vào sự kiểm tra và chấp thuận của cơ quan quản lý thuế.

31. Lãi đánh giá lại các tài sản tài chính AFS

	2026 VND	2025 VND
Lãi đánh giá lại các TSTC AFS – gộp	(35.538.222.630)	54.111.308.621
Chi phí thuế TNDN hoãn lại từ đánh giá lại các TSTC AFS	5.026.021.245	(1.464.658.946)
	(30.512.201.385)	52.646.649.675

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)
Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK
*(Ban hành theo Thông tư số 33/2016/TT-BTC
ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)*

32. Các giao dịch chủ yếu với các bên liên quan

Công ty có các giao dịch chủ yếu với các bên liên quan trong năm như sau:

	30/9/2026	30/9/2025
	<i>VND</i>	<i>VND</i>
Công ty mẹ		
Mirae Asset Securities (HK) Limited		
Phí bảo lãnh cho các khoản đi vay	22.638.250.217	52.705.374.262
Cổ tức cho cổ phiếu ưu đãi phát sinh trong kỳ	59.587.500.000	59.587.500.000
Cổ tức đã trả	732.800.680.000	677.860.000.000
Mirae Asset Global Investments (Hong Kong) Limited		
Cổ tức đã trả	654.660.000	520.000.000
PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia		
Cổ tức đã trả	654.660.000	520.000.000
Công ty liên kết của công ty mẹ cấp cao nhất		
Công ty TNHH Quản lý Quỹ Mirae Asset (Việt Nam)		
Doanh thu tư vấn đầu tư chứng khoán	1.166.724.688	1.136.499.285
Phí tư vấn đầu tư chứng khoán	17.506.963	280.246.165
Công ty TNHH Nền Tảng tài chính Số Vina		
Phí dịch vụ	-	3.415.138.627
Công ty Tài chính TNHH MTV Mirae Asset (Việt Nam)		
Vay trong kỳ	-	300.000.000.000
Trả vay trong kỳ	300.000.000.000	-
Chi phí lãi vay	863.013.699	9.523.972.603
Thù lao, lương, thưởng và phúc lợi khác của người quản lý chủ chốt		
Ban Giám Đốc	6.139.620.000	5.163.673.333

Công ty có các số dư chủ yếu với bên liên quan tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm như sau:

	30/9/2026	1/1/2026
	<i>VND</i>	<i>VND</i>
Công ty mẹ		
Mirae Asset Securities (HK) Limited		
Trích trước phí bảo lãnh khoản vay	5.746.012.500	43.715.745.103
Cổ tức phải trả	39.725.000.000	79.450.000.000
Phải thu khác	1.484.957.760	1.484.957.760
Công ty liên kết của công ty mẹ cấp cao nhất		
Công ty TNHH Mirae Asset Realty (Việt Nam)		
Khoản đầu tư dài hạn khác	-	572.618.000
Công ty TNHH Quản lý Quỹ Mirae Asset (Việt Nam)		
Phải trả dịch vụ tư vấn quản lý	-	11.756.024
Phải thu phí tư vấn	117.857.158	142.725.281

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)

Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Mẫu B09 – CTCK

(Ban hành theo Thông tư số 33/2016/TT-BTC

ngày 27/12/2016 của Bộ Tài chính)

30/9/2026

VND

1/1/2026

VND

Công ty Tài chính TNHH MTV Mirae Asset

(Việt Nam)

Khoản vay ngắn hạn

- 300.000.000.000

Lãi phải trả

- 14.332.191.781

33. Thông tin so sánh

Thông tin so sánh tại ngày 1 tháng 1 năm 2026 được mang sang từ số liệu được trình bày trong báo cáo tài chính của Công ty tại ngày và cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025.

Ngày 19 tháng 10 năm 2026

Người lập



Nguyễn Hồng Quyền
Kế toán viên

Người kiểm tra



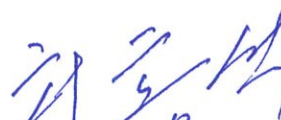
Cao Thị Bảo Lê
Kế toán trưởng

Đại diện pháp luật



Nguyễn Hoàng Yến
Tổng Giám đốc

Đại diện pháp luật



Huh Hong Suk
Chủ tịch HĐQT

