ĐIỂM TIN KỸ THUẬT

25/09/2026



MIRAE ASSET Securities

PLEASE SEE ANALYST CERTIFICATIONS AND IMPORTANT DISCLOSURES & DISCLAIMERS IN APPENDIX 1 AT THE END OF REPORT.

TỔNG QUAN

1. Thị trường hồi phục kỹ thuật với thanh khoản sụt giảm, cho thấy dòng tiền lớn vẫn còn tâm lý thận trọng, chưa tham gia.

2. Dòng tiền phiên hôm nay phân hóa mạnh, tập trung vào một số mã Ngân hàng [2 mã] và Bất động sản [2 mã].

3. Xu hướng ngắn hạn vẫn trong pha điều chỉnh, độ rộng thị trường yếu, trong khi xu hướng trung hạn đi ngang.

4. Sức mạnh giá tập trung vào nhóm Ngân hàng [2 mã], trong khi Bất động sản [3 mã] và Chứng khoán [3 mã] yếu nhất.

5. Nhiều cổ phiếu Bất động sản [6 mã], Xây dựng [5 mã] và Thép [3 mã] đã rơi vào vùng quá bán.

TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG

VNINDEX

1785.11

+10.02 (+0.6%)

KLGD: 466,982,816 • giảm 9.6% DoD

VN30-Index

1938.50

+6.35 (+0.3%)

KLGD: 233,504,448 • tăng 1.1% DoD

HNX-Index

272.21

-0.56 (-0.2%)

KLGD: 40,509,016 • tăng 14.2% DoD

TOP TĂNG GIÁ MẠNH

1	PET	+6.7%
2	VHM	+5.7%
3	HAH	+4.8%
4	GEE	+4.2%
5	LAS	+4.2%

TOP GIẢM GIÁ MẠNH

1	AGG	-7.0%
2	C4G	-4.0%
3	HDC	-3.0%
4	DXS	-3.0%
5	NVL	-2.9%

TOP KHỐI LƯỢNG TĂNG MẠNH

	Mã	KL tăng	Giá
1	TAL	+4,789%	+3.1%
2	MST	+602%	+1.1%
3	LAS	+446%	+4.2%
4	HTN	+325%	+7.0%
5	KHG	+276%	+3.7%

ĐỘT BIẾN DÒNG TIỀN TRONG NGÀY

Tiêu chí: biên độ giá > 2% kèm khối lượng tăng ≥ 20% so với phiên trước

GIÁ TĂNG + KHỐI LƯỢNG TĂNG

- **Bất động sản** (KHG, TAL)
- **Kho bãi, hậu cần** (HAH)
- **Ngân hàng** (NAB, VPB)
- **Phân bón** (LAS)

GIÁ GIẢM + KHỐI LƯỢNG TĂNG

- **Bất động sản** (AGG, CEO, DIG)
- **Nhựa, cao su & sợi** (DPR)
- **Xây dựng** (C4G)

THỐNG KÊ XU HƯỚNG THỊ TRƯỜNG

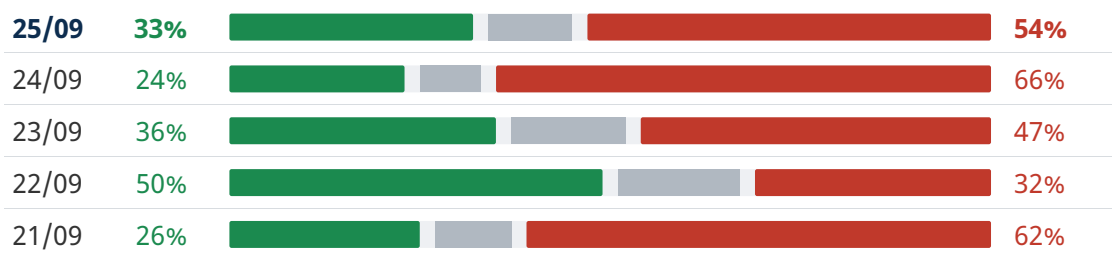
MA5 > MA20	MA5 > MA60	MA20 > MA60
36%	40%	46%
Ngắn hạn	Ngắn – dài hạn	Trung hạn

≈ **XU HƯỚNG CHUNG** **Trung hạn giằng co trung tính; nhưng ngắn hạn điều chỉnh.**

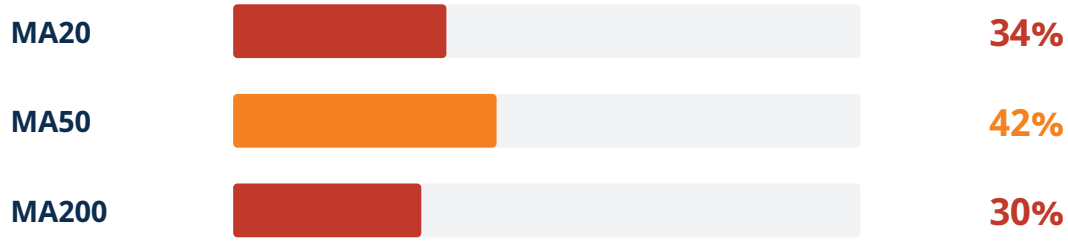
MARKET BREADTH

Đo độ rộng thị trường giúp biết xu hướng có bền hay không. Nếu đa số cổ phiếu cùng tăng → dòng tiền khỏe và lan tỏa tốt. Nếu chỉ vài mã lớn kéo chỉ số → cảnh báo phân kỳ, rủi ro điều chỉnh. Chỉ số A/D và % cổ phiếu trên MA phản ánh sức mạnh thật của thị trường.

Mã giảm / Mã tăng (Top 200) — Tăng — Trung tính — Giảm



% MÃ NẰM TRÊN ĐƯỜNG MA



Ghi chú: thống kê dựa trên top 200 mã có GTGD bình quân cao nhất (chiếm trên 95% tổng GTGD toàn thị trường). MA tính theo giá đóng cửa.

SECTOR ROTATION (SỨC MẠNH NGÀNH)

25/09/2026

#	Ngành	RS 1W	RS 1M	Trạng thái	Cổ phiếu đáng chú ý
1	Cao su	+3.7%	+1.2%	LEADING — Dẫn dắt	DPR, GVR, PHR
2	Xăng dầu	-2.8%	+0.4%	WEAKENING — Suy yếu	OIL, PLX, BSR
3	Ngân hàng	+1.1%	-0.0%	IMPROVING — Hồi phục	MSB, VPB, TCB
4	Bán lẻ	+5.8%	-0.4%	IMPROVING — Hồi phục	PET, FRT, MWG
5	Thực phẩm	+2.1%	-0.5%	IMPROVING — Hồi phục	MML, MSN, QNS
6	Vật liệu xây dựng	+1.7%	-2.4%	IMPROVING — Hồi phục	VGC, BMP, HT1
7	Điện	+1.6%	-2.4%	IMPROVING — Hồi phục	PC1, NT2, POW
8	Viễn thông	+3.4%	-2.6%	IMPROVING — Hồi phục	FOX, VGI, ELC
9	Dầu khí	-4.1%	-3.0%	LAGGING — Tụt hậu	PVD, GAS, PVS
10	Dịch vụ hàng không	+1.2%	-3.4%	IMPROVING — Hồi phục	VJC, ACV, SCS
11	Dệt may	+1.1%	-3.5%	IMPROVING — Hồi phục	TNG, VGT, MSH
12	Cảng biển	+3.4%	-3.6%	IMPROVING — Hồi phục	HAH, GMD, PHP
13	Nông nghiệp	+0.5%	-5.2%	IMPROVING — Hồi phục	KDC, HAG, PAN
14	Hóa chất	+0.1%	-5.4%	IMPROVING — Hồi phục	DGC, DDV, CSV
15	Bất động sản	-0.6%	-6.7%	LAGGING — Tụt hậu	CII, CEO, KDH
16	Chứng khoán	-1.9%	-8.1%	LAGGING — Tụt hậu	VDS, VND, SHS
17	Thủy sản	+0.1%	-8.4%	IMPROVING — Hồi phục	ANV, VHC, ASM
18	Thép	-0.8%	-9.8%	LAGGING — Tụt hậu	NKG, HSG, HPG
19	Xây dựng hạ tầng	-0.4%	-10.6%	LAGGING — Tụt hậu	C4G, VCG, HHV

SECTOR ROTATION LÀ GÌ?

RS = hiệu suất ngành so với VN-Index cùng kỳ. RS > 0: ngành tăng mạnh hơn thị trường; RS < 0: ngành yếu hơn thị trường. RS 1M phản ánh xu hướng trung hạn, RS 1W phản ánh động lực ngắn hạn. Kết hợp hai chỉ số sẽ tạo thành 4 trạng thái luân chuyển dòng tiền giữa các ngành.

LEADING — Dẫn dắt — 1
RS 1M ≥ 0 • RS 1W ≥ 0

WEAKENING — Suy yếu — 1
RS 1M ≥ 0 • RS 1W < 0

IMPROVING — Hồi phục — 12
RS 1M < 0 • RS 1W ≥ 0

LAGGING — Tụt hậu — 5
RS 1M < 0 • RS 1W < 0

RS tính equal-weighted trên rổ Top 148 mã thanh khoản cao; chỉ gồm ngành có ≥ 3 mã. LEADING/IMPROVING → 3 mã mạnh nhất (xanh); WEAKENING/LAGGING → 3 mã yếu nhất (đỏ). Không phải khuyến nghị mua/bán.

TOP LEADERS / LAGGARDS

25/09/2026

▲ TOP LEADERS

#	Mã	Ngành	1W	1M	1Q	SMG
1	PET	Bán lẻ	98	96	95	98
2	MSB	Ngân hàng	93	87	83	90
3	DCM	Phân bón	88	90	81	89
4	HAH	Kho bãi, hậu cần	92	88	76	89
5	VGC	Vật liệu xây dựng	91	85	85	89
6	VOS	Vận tải Thủy	90	91	78	89
7	PVT	Vận tải Thủy	82	92	92	88
8	BSR	Dầu khí	79	91	94	87
9	AAA	Nhựa, cao su & sợi	86	85	83	86
10	TCB	Ngân hàng	90	87	57	85

▼ TOP LAGGARDS

#	Mã	Ngành	1W	1M	1Q	SMG
1	PNJ	Hàng cá nhân	6	4	1	4
2	VGS	Thép	8	5	7	7
3	BVB	Ngân hàng	7	11	14	9
4	C4G	Xây dựng	10	8	8	9
5	VDS	Chứng khoán	11	5	8	9
6	VND	Chứng khoán	11	7	16	11
7	TDC	Bất động sản	11	13	4	11
8	SCR	Bất động sản	14	7	13	11
9	DXG	Bất động sản	13	8	16	12
10	SHS	Chứng khoán	12	11	9	12

1 tuần / 1 tháng / 1 quý: điểm sức mạnh giá trong 1 tuần - 1 tháng - 1 quý gần nhất • SMG: điểm tổng hợp sức mạnh giá

Điểm sức mạnh giá được tính bằng cách đo mức độ dao động giá của mã so với toàn thị trường 3 sàn, có kèm tỷ trọng để đánh giá độ mạnh và yếu. Điểm dao động từ 0 đến 99.

BOLLINGER BAND SQUEEZE (TOP CỔ PHIẾU TÍCH LŨY)

25/09/2026

▼ TOP SQUEEZE MẠNH NHẤT (Bandwidth thấp nhất so với lịch sử 252 phiên)

#	Mã	Ngành	Close	Giá/Band
1	**FPT**	Phần mềm	64.7	3% trong band
2	**STB**	Ngân hàng	76.5	54% trong band
3	**BID**	Ngân hàng	35.8	17% trong band
4	**E1VFVN30**	Khác	34.6	0% trong band
5	**MCH**	Thực phẩm	141.0	16% trong band
6	**NT2**	Điện	20.9	66% trong band
7	**DPM**	Phân bón	22.6	46% trong band
8	**HDB**	Ngân hàng	27.8	77% trong band
9	**VIB**	Ngân hàng	13.4	30% trong band
10	**VGI**	Viễn thông di động	82.7	61% trong band
11	**VAB**	Ngân hàng	9.1	33% trong band
12	**KSF**	Khác	77.2	13% trong band
13	**DPR**	Nhựa, cao su & sợi	37.9	59% trong band

📌 BOLLINGER BAND SQUEEZE LÀ GÌ?

Bandwidth (BBW) =
(Upper − Lower) / MA20

BBW thấp so với lịch sử → dải Bollinger đang co hẹp → cổ phiếu tích lũy, năng lượng tích tụ chờ phá vỡ.

Phá vỡ có thể đi lên HOẶC đi xuống → cần quan sát thêm tín hiệu khối lượng & xu hướng.

Giá/Band = vị trí giá trong dải BB
(Close − Lower) / (Upper − Lower)

< 40% → giá ở nửa dưới
áp lực giảm / nghiêng xuống
40–60% → giá gần MA20
trung tính, chưa rõ chiều
> 60% → giá ở nửa trên
động lực tăng / nghiêng lên

Squeeze không xác định chiều phá vỡ — cần kết hợp với xu hướng, khối lượng và tín hiệu nến để xác nhận.

TOP VƯỢT ĐỈNH

LỊCH SỬ	Bán lẻ (PET)
1 NĂM	*(không có)*
3 THÁNG	Kho bãi, hậu cần (HAH) • Vận tải Thủy (VOS) • Vật liệu xây dựng (VGC)
1 THÁNG	Ngân hàng (NAB) • Phân bón (LAS) • Thiết bị điện (GEE)
1 TUẦN	Bất động sản (KHG, TAL, TIG) • Ngân hàng (EIB, TCB, VPB) • Nhựa, cao su & sợi (GVR, PHR) • Bán lẻ (MWG) • Chuyển phát nhanh (VTP) • Chứng khoán (ORS) • Hóa chất (DGC) • Phân bón (BFC) • Xây dựng (DPG) • Ô tô & phụ tùng (HAX) • Đồ uống & giải khát (NAF)

TOP PHÁ ĐÁY

LỊCH SỬ	Bất động sản (AGG)
1 NĂM	Xây dựng (C4G, CII, HHV, LCG, VCG) • Chứng khoán (MBS, SHS, VDS) • Thép (HSG, NKG, VGS) • Bất động sản (KBC, SCR) • Dịch vụ Máy tính (CMG) • Hàng May mặc (TCM) • Khai khoáng (KSB) • Ngân hàng (BVB) • Nông nghiệp (DBC)
3 THÁNG	Bất động sản (NVL) • Chứng khoán (VND) • Hàng May mặc (MSH) • Ngân hàng (ACB)
1 THÁNG	Bất động sản (CEO, DIG, DXG, HDC, IJC, NLG, PDR, QCG) • Chứng khoán (AGR, CTS, DSE) • Dầu khí (OIL, PVD) • Thực phẩm (KDC, MCH) • Điện (GEG, TV2) • Hàng cá nhân (PNJ) • Hóa chất (CSV) • Ngân hàng (VCB) • Nông nghiệp (IDI) • Phần mềm (FPT) • Thép (HPG) • Xây dựng (FCN) • Xăng dầu (PLX) • Ô tô & phụ tùng (HHS)
1 TUẦN	Ngân hàng (ABB, BID, CTG, OCB, SHB, SSB, STB) • Chứng khoán (AAS, BVS, HCM, SSI, VCI, VIX) • Bất động sản (HDG, HPX, KDH, NTL) • Dầu khí (GAS, PVS) • Nông nghiệp (ANV, ASM) • Thực phẩm (PAN, VNM) • Điện (POW, REE) • Bán lẻ (DGW) • Dịch vụ hàng không (HVN) • Hàng điện & điện tử (PAC) • Máy công nghiệp (VEA) • Nhựa đường (PLC) • Phân bón (DPM) • Vật liệu xây dựng (NTP) • Xây dựng (CTD) • Ô tô & phụ tùng (HUT)

TÍN HIỆU QUÁ MUA / QUÁ BÁN

QUÁ MUA

RSI > 70 hoặc MFI > 80

- **Bán lẻ** (PET)
- **Kho bãi, hậu cần** (HAH)

QUÁ BÁN

RSI < 30 hoặc MFI < 20

- **Bất động sản** (AGG, DXG, KBC, QCG, SCR, TDC)
- **Xây dựng** (C4G, FCN, HHV, LCG, VCG)
- **Thép** (HSG, NKG, VGS)
- **Chứng khoán** (VDS)
- **Hàng May mặc** (TCM)
- **Nông nghiệp** (ASM)
- **Thực phẩm** (KDC)

Lưu ý: Trạng thái quá mua/bán không đồng nghĩa với đảo chiều ngay, cần thận trọng quan sát diễn biến, kết hợp tín hiệu từ phân kỳ, mô hình nến, kháng cự, hỗ trợ,... để tăng khả năng dự báo hành động giá.

Miễn trừ trách nhiệm

- Báo cáo được viết và phát hành bởi Chứng khoán Mirae Asset. Báo cáo được thực hiện dựa trên nguồn thông tin đáng tin cậy vào thời điểm công bố. Chứng khoán Mirae Asset không chịu trách nhiệm về độ chính xác, tính công bằng và đầy đủ của những thông tin này. Báo cáo này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho các tổ chức đầu tư cũng như các nhà đầu tư cá nhân của Chứng khoán Mirae Asset, các đối tượng có kiến thức về môi trường kinh doanh địa phương, pháp luật cũng như nguyên tác kế toán.

- Báo cáo không mang tính chất mời chào mua hay bán bất kỳ chứng khoán nào được thảo luận trong báo cáo này. Báo cáo này không tính đến các mục tiêu đầu tư cụ thể, tình hình tài chính hoặc nhu cầu của từng khách hàng. Thông tin và quan điểm trong báo cáo có thể thay đổi mà không cần thông báo trước. Tình hình hoạt động trong quá khứ không nhất thiết sẽ diễn ra tương tự cho các kết quả trong tương lai. Lợi nhuận trong tương lai không được đảm bảo và có thể xảy ra mất vốn ban đầu. Chứng Khoán Mirae Asset, các chi nhánh, giám đốc, nhân viên và các đại lý không chịu bất kỳ trách nhiệm pháp lý nào đối với bất kỳ tổn thất nào phát sinh từ việc sử dụng tài liệu này.

- Chứng Khoán Mirae Asset, các chi nhánh, giám đốc, nhân viên và các đại lý có thể thực hiện hoặc đề nghị các giao dịch mua hoặc bán bất kỳ loại chứng khoán hoặc công cụ tài chính nào vào bất kỳ thời điểm nào. Chứng khoán Mirae Asset và các chi nhánh có thể đã, đang hoặc sẽ có mối quan hệ kinh doanh với các công ty chủ thể để cung cấp các dịch vụ ngân hàng đầu tư, tạo lập thị trường hoặc các dịch vụ tài chính khác được luật pháp và quy định hiện hành cho phép Báo cáo này không được saochép, tái tạo, phát hành và phân phối với bất kỳ mục đích nào nếu không được sự chấp thuận bằng văn bản của Chứng khoán Mirae Asset.