ĐIỂM TIN KỸ THUẬT

23/09/2026



MIRAE ASSET Securities

PLEASE SEE ANALYST CERTIFICATIONS AND IMPORTANT DISCLOSURES & DISCLAIMERS IN APPENDIX 1 AT THE END OF REPORT.

TỔNG QUAN

1. Thị trường giảm điểm trên nền thanh khoản gia tăng, cho thấy áp lực bán đang mạnh lên và tâm lý nhà đầu tư thận trọng.

2. Dòng tiền phiên hôm nay phân hóa mạnh, tập trung vào Bán lẻ [2 mã], Chứng khoán [2 mã] và Ngân hàng [3 mã].

3. Xu hướng ngắn hạn suy yếu rõ rệt khi độ rộng thị trường tiêu cực, trong khi xu hướng trung hạn vẫn đi ngang.

4. Sức mạnh giá phân hóa với Bán lẻ [2 mã] và Chứng khoán [2 mã] dẫn dắt, Xây dựng [2 mã] yếu nhất.

5. Nhiều cổ phiếu Bất động sản [6 mã], Xây dựng [4 mã] và Thép [3 mã] đã rơi vào vùng quá bán.

TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG

VNINDEX

1801.65

-15.28 (-0.8%)

KLGD: 481,244,160 • tăng 22.8% DoD

VN30-Index

1954.91

-10.45 (-0.5%)

KLGD: 223,285,760 • tăng 43.8% DoD

HNX-Index

276.45

-0.48 (-0.2%)

KLGD: 27,358,656 • giảm 21.2% DoD

TOP TĂNG GIÁ MẠNH

1	PET	+7.0%
2	FRT	+6.9%
3	GEE	+6.6%
4	MSB	+4.8%
5	DXS	+4.0%

TOP GIẢM GIÁ MẠNH

1	PVT	-4.1%
2	C4G	-3.9%
3	VIC	-3.2%
4	VPL	-3.2%
5	NTL	-2.7%

TOP KHỐI LƯỢNG TĂNG MẠNH

	Mã	KL tăng	Giá
1	NRC	+717%	+6.5%
2	BFC	+591%	+3.0%
3	YEG	+490%	+7.0%
4	PTB	+354%	-2.4%
5	DRI	+338%	+3.6%

ĐỘT BIẾN DÒNG TIỀN TRONG NGÀY

Tiêu chí: biên độ giá > 2% kèm khối lượng tăng ≥ 20% so với phiên trước

GIÁ TĂNG + KHỐI LƯỢNG TĂNG

- **Bán lẻ** (DGW, FRT)
- **Bất động sản** (DXS, SZC)
- **Chứng khoán** (AAS, HCM)
- **Ngân hàng** (MSB, TCB, TPB)
- **Nhựa, cao su & sợi** (DPR)
- **Phân bón** (BFC)
- **Thiết bị điện** (GEE)
- **Vật liệu xây dựng** (VGC)
- **Xây dựng** (DPG)
- **Điện** (NT2)

GIÁ GIẢM + KHỐI LƯỢNG TĂNG

- **Bất động sản** (NLG, VIC)

THỐNG KÊ XU HƯỚNG THỊ TRƯỜNG

MA5 > MA20	MA5 > MA60	MA20 > MA60
38%	40%	46%
Ngắn hạn	Ngắn – dài hạn	Trung hạn

≈ **XU HƯỚNG CHUNG** **Trung hạn giằng co trung tính; nhưng ngắn hạn điều chỉnh.**

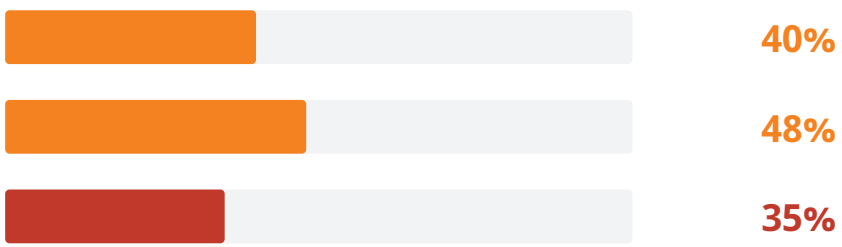
MARKET BREADTH

Đo độ rộng thị trường giúp biết xu hướng có bền hay không. Nếu đa số cổ phiếu cùng tăng → dòng tiền khỏe và lan tỏa tốt. Nếu chỉ vài mã lớn kéo chỉ số → cảnh báo phân kỳ, rủi ro điều chỉnh. Chỉ số A/D và % cổ phiếu trên MA phản ánh sức mạnh thật của thị trường.

Mã giảm / Mã tăng (Top 200) — Tăng — Trung tính — Giảm



% MÃ NẰM TRÊN ĐƯỜNG MA



Ghi chú: thống kê dựa trên top 200 mã có GTGD bình quân cao nhất (chiếm trên 95% tổng GTGD toàn thị trường). MA tính theo giá đóng cửa.

SECTOR ROTATION (SỨC MẠNH NGÀNH)

23/09/2026

#	Ngành	RS 1W	RS 1M	Trạng thái	Cổ phiếu đáng chú ý
1	Xăng dầu	-2.3%	+2.4%	WEAKENING — Suy yếu	OIL, PLX, BSR
2	Dầu khí	-2.6%	+1.4%	WEAKENING — Suy yếu	PVD, PVS, GAS
3	Ngân hàng	+1.6%	-0.3%	IMPROVING — Hồi phục	MSB, TPB, NAB
4	Bán lẻ	+6.0%	-0.8%	IMPROVING — Hồi phục	PET, FRT, DGW
5	Cao su	+0.7%	-2.1%	IMPROVING — Hồi phục	DPR, GVR, PHR
6	Thực phẩm	+1.8%	-2.8%	IMPROVING — Hồi phục	MML, MSN, VNM
7	Bất động sản	+1.4%	-3.4%	IMPROVING — Hồi phục	IDC, DXS, HDC
8	Điện	+3.2%	-3.5%	IMPROVING — Hồi phục	PC1, REE, NT2
9	Vật liệu xây dựng	+1.8%	-4.4%	IMPROVING — Hồi phục	HT1, VGC, NTP
10	Dịch vụ hàng không	+3.9%	-4.9%	IMPROVING — Hồi phục	VJC, HVN, SCS
11	Chứng khoán	+2.0%	-5.0%	IMPROVING — Hồi phục	VCI, BVS, HCM
12	Dệt may	+2.6%	-5.0%	IMPROVING — Hồi phục	VGT, TNG, MSH
13	Cảng biển	+2.9%	-5.6%	IMPROVING — Hồi phục	HAH, PHP, VSC
14	Hóa chất	-0.3%	-5.8%	LAGGING — Tụt hậu	DDV, CSV, DGC
15	Thép	+0.6%	-7.5%	IMPROVING — Hồi phục	HSG, HPG, NKG
16	Nông nghiệp	-0.0%	-7.8%	LAGGING — Tụt hậu	HNG, PAN, SBT
17	Viễn thông	+0.6%	-8.1%	IMPROVING — Hồi phục	FOX, ELC, CTR
18	Thủy sản	+1.3%	-8.9%	IMPROVING — Hồi phục	ANV, ASM, VHC
19	Xây dựng hạ tầng	+0.0%	-10.5%	IMPROVING — Hồi phục	DPG, LCG, HHV

SECTOR ROTATION LÀ GÌ?

RS = hiệu suất ngành so với VN-Index cùng kỳ. RS > 0: ngành tăng mạnh hơn thị trường; RS < 0: ngành yếu hơn thị trường. RS 1M phản ánh xu hướng trung hạn, RS 1W phản ánh động lực ngắn hạn. Kết hợp hai chỉ số sẽ tạo thành 4 trạng thái luân chuyển dòng tiền giữa các ngành.

LEADING — Dẫn dắt — 0
RS 1M ≥ 0 • RS 1W ≥ 0

WEAKENING — Suy yếu — 2
RS 1M ≥ 0 • RS 1W < 0

IMPROVING — Hồi phục — 15
RS 1M < 0 • RS 1W ≥ 0

LAGGING — Tụt hậu — 2
RS 1M < 0 • RS 1W < 0

RS tính equal-weighted trên rổ Top 148 mã thanh khoản cao; chỉ gồm ngành có ≥ 3 mã. LEADING/IMPROVING → 3 mã mạnh nhất (xanh); WEAKENING/LAGGING → 3 mã yếu nhất (đỏ). Không phải khuyến nghị mua/bán.

TOP LEADERS / LAGGARDS

23/09/2026

▲ TOP LEADERS

#	Mã	Ngành	1W	1M	1Q	SMG
1	**PET**	Bán lẻ	97	94	93	**96**
2	**MSB**	Ngân hàng	94	88	87	**92**
3	**AAS**	Chứng khoán	80	97	89	**89**
4	**DGW**	Bán lẻ	87	90	92	**89**
5	**BVS**	Chứng khoán	84	91	86	**88**
6	**BSR**	Dầu khí	81	94	93	**88**
7	**VJC**	Dịch vụ hàng không	93	90	55	**87**
8	**DCM**	Phân bón	84	91	78	**86**
9	**AAA**	Nhựa, cao su & sợi	83	89	83	**86**
10	**VGC**	Vật liệu xây dựng	90	80	82	**86**

▼ TOP LAGGARDS

#	Mã	Ngành	1W	1M	1Q	SMG
1	**C4G**	Xây dựng	13	11	9	**12**
2	**PNJ**	Hàng cá nhân	13	23	1	**15**
3	**DDV**	Phân bón	16	19	5	**16**
4	**BVB**	Ngân hàng	22	13	17	**18**
5	**PAC**	Hàng điện & điện tử	24	16	8	**19**
6	**PLC**	Nhựa đường	12	22	34	**19**
7	**VGS**	Thép	28	12	10	**20**
8	**VCG**	Xây dựng	27	16	16	**22**
9	**PLX**	Xăng dầu	11	25	57	**23**
10	**VTP**	Chuyển phát nhanh	27	11	34	**23**

1 tuần / 1 tháng / 1 quý: điểm sức mạnh giá trong 1 tuần - 1 tháng - 1 quý gần nhất • SMG: điểm tổng hợp sức mạnh giá

Điểm sức mạnh giá được tính bằng cách đo mức độ dao động giá của mã so với toàn thị trường 3 sàn, có kèm tỷ trọng để đánh giá độ mạnh và yếu. Điểm dao động từ 0 đến 99.

BOLLINGER BAND SQUEEZE (TOP CỔ PHIẾU TÍCH LŨY)

23/09/2026

▼ TOP SQUEEZE MẠNH NHẤT (Bandwidth thấp nhất so với lịch sử 252 phiên)

#	Mã	Ngành	Close	Giá/Band
1	**FPT**	Phần mềm	66.1	51% trong band
2	**BID**	Ngân hàng	36.4	47% trong band
3	**E1VFVN30**	Khác	35.2	48% trong band
4	**KSF**	Khác	78.5	35% trong band
5	**PVD**	Dầu khí	19.0	43% trong band
6	**VRE**	Bất động sản	24.9	12% trong band
7	**HDB**	Ngân hàng	28.0	96% trong band
8	**MCH**	Thực phẩm	141.7	35% trong band
9	**PC1**	Xây dựng	21.2	100% trong band
10	**VIB**	Ngân hàng	13.6	55% trong band
11	**DPR**	Nhựa, cao su & sợi	38.5	94% trong band
12	**DPM**	Phân bón	23.1	80% trong band
13	**BMP**	Vật liệu xây dựng	145.3	71% trong band

📌 BOLLINGER BAND SQUEEZE LÀ GÌ?

Bandwidth (BBW) =
(Upper − Lower) / MA20

BBW thấp so với lịch sử → dải Bollinger đang co hẹp → cổ phiếu tích lũy, năng lượng tích tụ chờ phá vỡ.

Phá vỡ có thể đi lên HOẶC đi xuống → cần quan sát thêm tín hiệu khối lượng & xu hướng.

Giá/Band = vị trí giá trong dải BB
(Close − Lower) / (Upper − Lower)

< 40% → giá ở nửa dưới
áp lực giảm / nghiêng xuống
40–60% → giá gần MA20
trung tính, chưa rõ chiều
> 60% → giá ở nửa trên
động lực tăng / nghiêng lên

Squeeze không xác định chiều phá vỡ — cần kết hợp với xu hướng, khối lượng và tín hiệu nến để xác nhận.

TOP VƯỢT ĐỈNH

LỊCH SỬ	Bán lẻ (PET) • Ngân hàng (MSB)
1 NĂM	*(không có)*
3 THÁNG	Bán lẻ (DGW) • Ngân hàng (HDB)
1 THÁNG	Bất động sản (IDC, SIP) • Bảo hiểm (BIC) • Chứng khoán (AAS) • Kho bãi, hậu cần (HAH) • Ngân hàng (TPB) • Phân bón (DCM) • Thiết bị điện (GEE) • Vật liệu xây dựng (VGC) • Xây dựng (PC1) • Điện (REE)
1 TUẦN	Bất động sản (BCM, DXS, HDG, KBC, SZC) • Bán lẻ (FRT, MWG) • Hàng May mặc (TNG, VGT) • Ngân hàng (EIB, TCB) • Vật liệu xây dựng (HT1, NTP) • Xây dựng (CII, DPG) • Điện (NT2, TV2) • Chứng khoán (HCM) • Kho bãi, hậu cần (GMD) • Lốp xe (CSM) • Nhựa, cao su & sợi (DPR) • Nông nghiệp (ANV) • Phân bón (DPM) • Đồ uống & giải khát (NAF)

TOP PHÁ ĐÁY

LỊCH SỬ	Bất động sản (AGG)
1 NĂM	Bất động sản (KBC, SCR, TDC, TIG) • Xây dựng (C4G, HHV, VCG) • Hàng May mặc (TCM) • Phân bón (DDV) • Thép (VGS)
3 THÁNG	Tài chính đặc biệt (EVF)
1 THÁNG	Bất động sản (DIG, NLG) • Chứng khoán (AGR) • Hàng cá nhân (PNJ) • Ngân hàng (ACB) • Nông nghiệp (BAF) • Thực phẩm (KDC) • Xây dựng (FCN) • Ô tô & phụ tùng (HHS) • Điện (GEG)
1 TUẦN	Dầu khí (GAS, OIL, PVD, PVS) • Bất động sản (NTL, QCG, VC3) • Chứng khoán (DSE, VFS) • Ngân hàng (SSB, VCB) • Thực phẩm (MCH, PAN) • Dịch vụ giải trí (VPL) • Hàng điện & điện tử (PAC) • Hóa chất (CSV) • Kho bãi, hậu cần (ACV) • Nhựa đường (PLC) • Nông nghiệp (IDI) • Xăng dầu (PLX) • Ô tô & phụ tùng (HUT)

TÍN HIỆU QUÁ MUA / QUÁ BÁN

QUÁ MUA

RSI > 70 hoặc MFI > 80

- **Bán lẻ** (PET)
- **Bất động sản** (NTL)
- **Chứng khoán** (AAS)
- **Dầu khí** (BSR)
- **Ngân hàng** (MSB)

QUÁ BÁN

RSI < 30 hoặc MFI < 20

- **Bất động sản** (AGG, DIG, DXG, KBC, SCR, TDC)
- **Xây dựng** (C4G, HHV, LCG, VCG)
- **Thép** (HSG, NKG, VGS)
- **Hàng May mặc** (TCM)
- **Kho bãi, hậu cần** (ACV)
- **Nông nghiệp** (DBC)
- **Phân bón** (DDV)
- **Thực phẩm** (KDC)

Lưu ý: Trạng thái quá mua/bán không đồng nghĩa với đảo chiều ngay, cần thận trọng quan sát diễn biến, kết hợp tín hiệu từ phân kỳ, mô hình nến, kháng cự, hỗ trợ,... để tăng khả năng dự báo hành động giá.

Miễn trừ trách nhiệm

- Báo cáo được viết và phát hành bởi Chứng khoán Mirae Asset. Báo cáo được thực hiện dựa trên nguồn thông tin đáng tin cậy vào thời điểm công bố. Chứng khoán Mirae Asset không chịu trách nhiệm về độ chính xác, tính công bằng và đầy đủ của những thông tin này. Báo cáo này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho các tổ chức đầu tư cũng như các nhà đầu tư cá nhân của Chứng khoán Mirae Asset, các đối tượng có kiến thức về môi trường kinh doanh địa phương, pháp luật cũng như nguyên tác kế toán.

- Báo cáo không mang tính chất mời chào mua hay bán bất kỳ chứng khoán nào được thảo luận trong báo cáo này. Báo cáo này không tính đến các mục tiêu đầu tư cụ thể, tình hình tài chính hoặc nhu cầu của từng khách hàng. Thông tin và quan điểm trong báo cáo có thể thay đổi mà không cần thông báo trước. Tình hình hoạt động trong quá khứ không nhất thiết sẽ diễn ra tương tự cho các kết quả trong tương lai. Lợi nhuận trong tương lai không được đảm bảo và có thể xảy ra mất vốn ban đầu. Chứng Khoán Mirae Asset, các chi nhánh, giám đốc, nhân viên và các đại lý không chịu bất kỳ trách nhiệm pháp lý nào đối với bất kỳ tổn thất nào phát sinh từ việc sử dụng tài liệu này.

- Chứng Khoán Mirae Asset, các chi nhánh, giám đốc, nhân viên và các đại lý có thể thực hiện hoặc đề nghị các giao dịch mua hoặc bán bất kỳ loại chứng khoán hoặc công cụ tài chính nào vào bất kỳ thời điểm nào. Chứng khoán Mirae Asset và các chi nhánh có thể đã, đang hoặc sẽ có mối quan hệ kinh doanh với các công ty chủ thể để cung cấp các dịch vụ ngân hàng đầu tư, tạo lập thị trường hoặc các dịch vụ tài chính khác được luật pháp và quy định hiện hành cho phép Báo cáo này không được saochép, tái tạo, phát hành và phân phối với bất kỳ mục đích nào nếu không được sự chấp thuận bằng văn bản của Chứng khoán Mirae Asset.