

Số: 11.10.2023.....

Hà Nội, ngày 11 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

(V/v: Thay đổi tổ chức đăng ký lưu ký trái phiếu và chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu để thực hiện đăng ký trái phiếu tập trung tại VSDC và đăng ký giao dịch trái phiếu tại HNX))

Kính gửi:

- Chủ Sở Hữu Trái Phiếu (Hoặc “Người Sở Hữu Trái Phiếu” như được đề cập đến tại các văn kiện khác tùy từng bối cảnh)
- Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam) (“Đại Lý Lưu Ký”)

Căn cứ Khoản 12 Điều 1 của Nghị định 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2022, doanh nghiệp chào bán trái phiếu riêng lẻ phải đăng ký trái phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam. Vì vậy bằng thông báo này, Tổ Chức Phát Hành xin trân trọng thông báo tới Quý Chủ Sở Hữu Trái Phiếu các nội dung sau:

1. Tổ Chức Phát Hành sẽ thực hiện thay đổi Tổ chức đăng ký lưu ký trái phiếu. Cụ thể: Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) sẽ là Tổ chức đăng ký lưu ký trái phiếu thay cho Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam).
2. Để chuẩn bị cho việc đăng ký trái phiếu tập trung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký giao dịch trái phiếu tại Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX), Tổ Chức Phát Hành sẽ thực hiện chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu, chi tiết như sau:

2.1. Thông tin chứng khoán

- Tổ Chức Phát Hành: Công ty Cổ phần Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Miền Bắc
- Tên Trái Phiếu: Trái Phiếu Công ty Cổ phần Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Miền Bắc
- Mã Trái Phiếu: DXMCH2224001
- Mệnh giá: 100.000.000 VND/Trái Phiếu
- Kỳ hạn: 02 (hai) năm
- Ngày phát hành: 22/07/2022
- Ngày đáo hạn: 22/07/2024
- Tổng số lượng Trái Phiếu phát hành: 1.000 Trái Phiếu
- Tổng số lượng Trái Phiếu đang lưu hành: 525 Trái Phiếu
- Tổng mệnh giá Trái Phiếu đang lưu hành: 52.500.000.000 VND

2.2. Thời gian chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu để đăng ký lưu ký tại VSDC: 11h30 ngày

2.3. Chủ Sở Hữu Trái Phiếu có nhu cầu chuyển nhượng trái phiếu, thay đổi/điều chỉnh thông tin hoặc có các giao dịch khác sẽ thực hiện các thủ tục này trước 11h30 ngày 12/10/2023, tại Đại Lý Lưu Ký theo địa chỉ:

Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam) – Chi nhánh Hà Nội

Địa chỉ: Tầng 3, Tòa nhà HCO, Số 44B Lý Thường Kiệt, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: 84-24-73093968 ext: 823 hoặc 836

Sau thời gian chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu, việc nhận hồ sơ về chuyển nhượng trái phiếu, thay đổi/điều chỉnh thông tin hoặc các giao dịch khác sẽ được tạm dừng cho đến khi trái phiếu của Tổ Chức Phát Hành chính thức được đăng ký tập trung tại VSDC và đăng ký giao dịch tại HNX. Tổ Chức Phát Hành/Đại Lý Lưu Ký sẽ không giải quyết cũng như không chịu trách nhiệm về hồ sơ chuyển nhượng trái phiếu, thay đổi/điều chỉnh thông tin và các giao dịch khác diễn ra sau 11h30 ngày 12/10/2023

Sau khi chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu, Tổ Chức Phát Hành sẽ tiếp tục hoàn tất các thủ tục để đăng ký chứng khoán tập trung tại VSDC và đăng ký giao dịch trái phiếu tại HNX theo đúng quy định của Pháp luật hiện hành.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: [...]

**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VÀ ĐỊA ỐC
ĐẤT XANH MIỀN BẮC**

(Người đại diện theo pháp luật)
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Vũ Cường Quyết